



Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 2 - LAVORI PUBBLICI - LL.PP. - SUAP - MANUTENZIONI - AMBIENTE -
RANDAGISMO

Determinazione n° 215 del 12/02/2025

Riferita alla Proposta N. 222

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO M. TOMASELLI PER L'AUMENTO DEL NUMERO DI SPETTATORI TRAMITE UTILIZZO DELLA GRADINATA CENTRALE - C.U.P. J98E24000080004 – CIG: B58A384334 – AGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA ROMANO S.R.L.S. CON SEDE IN CALTANISSETTA, CORSO UMBERTO I N° 82, PARTITA IVA: 01994090858.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Agr. Giovanni F. Sardo
(Disp. di serv. Prot. n° 125547 del 05/11/2024)

PREMESSO che:

- Lo Stadio Comunale di Caltanissetta, denominato “M. Tomaselli” sito in C/da Pian del Lago, è stato realizzato negli anni 80/90 e collaudato nell'anno 1993;
- Prima dell'entrata in vigore del decreto Pisanu, con la legge 4 Aprile 2007, tale Stadio possedeva una capienza accertata e autorizzata dalla Commissione Provinciale di Vigilanza sui Locali di Pubblico Spettacolo pari a 9014 posti, tutti a sedere e determinati a suo tempo dallo sviluppo lineare in metri dei gradoni diviso per 0,48;
- Nonostante ciò, la Commissione Provinciale di Vigilanza, su input delle Forze dell'Ordine, ha rilevato la necessità di prescrivere, in tema di sicurezza passiva dell'impianto, alcune attività di miglioramento e di sicurezza aggiuntive, che l'Amministrazione Comunale in seguito alla presentazione di progetti stralcio alla Commissione Provinciale, ha poi realizzato;
- L'entrata in vigore della predetta Legge n. 41/2007, ha ridotto il limite di applicabilità del decreto Pisanu ad una capienza di 7500 unità, limitando l'agibilità dello Stadio alla tribuna coperta (posti 2564), parterre (posti max 300), curva A lato CL (posti 1052) e Curva B lato Delia (posti 1010) escludendo pertanto la gradinata centrale, così come da pronunciamento della Commissione Provinciale di Vigilanza con verbale n. 9/2007;
- l'impianto sportivo è stato altresì oggetto di interventi di cui al comma 3, art. 15 del DL n. 185/2015 recante “Misure urgenti per interventi nel territorio”, convertito con modificazioni della Legge n. 9 del 23 gennaio 2016 – Fondo “Sport e Periferie” (G.U. 23/1/2016 n. 18);

CONSIDERATO che l'impianto sportivo dispone delle “Misure di sicurezza passive e di antincendio” già approvate dalla C.P.V.L.P.S., secondo i contenuti del “Decreto Ministeriale 18 Marzo 1996”;

DATO ATTO che l'impianto sportivo "M. Tomaselli" è dotato di agibilità limitata alla tribuna coperta e alle due curve per un numero complessivi di 4.670 spettatori e che dispone di:

- di piste di atletica leggera che sono state ristrutturare nell'anno 2022, secondo i criteri dettati dalla normativa FIDAL;
- di una palestra utilizzata per la disciplina sportiva federale di scherma;
- di una palestra utilizzata per l'attività sportiva federale di pesistica;
- di una sala riunioni e convegni per avvenimenti sportivi polivalenti;
- di una centro di medicina sportiva convenzionata con il CONI;
- di locali utilizzati ad Ufficio Assessorato allo Sport;

PRESO ATTO:

- che la capienza dell'impianto sportivo, individuata dalla C.P.V.L.P.S. in seguito alla numerazione dei posti nelle due curve, è la seguente:
 - Tribuna coperta n. 2.564
 - Parterre n. 300
 - Curva A (lato CL) n. 864
 - Curva B (lato Delia) n. 942
 - Totale n. 4.670
- che le uscite di sicurezza dei vari settori consentono una capacità di deflusso degli spettatori superiore al numero di spettatori individuati dalla C.P.V.L.P.S., come risulta dalla seguente tabella di analisi:

Calcolo spettatori per uscite di sicurezza					
	Uscite n°	Dimensioni	Numero moduli da m 0,60	Spettatori per modulo	Spettatori complessivi
Tribuna					
Uscita laterale (A)	1	2,40	4	250	1000
Uscita lato biglietteria (B)	2	2,00	6	250	1500
Uscita lato biglietteria (C)	2	3,80	12	250	3000
Totale spettatori per le uscite Tribune					5500
Curva CL - lato Est					
Uscita lato biglietteria (D)	2	2,00	6	250	1500
Uscita laterale (E)	1	4,55	7	250	1750
Totale spettatori per le uscite Curva lato Est					3250
Curva CL - lato Ovest					
Uscita lato biglietteria (F)	2	2,00	6	250	1500
Uscita laterale (G)	1	4,55	7	250	1750
Totale spettatori per le uscite Curva lato Ovest					3250
Totale spettatori per tutte le uscite di sicurezza					12000

Per quanto sopra premesso,

DATO ATTO che:

- Su iniziativa dell'Amministrazione Comunale è stata valutata la possibilità di un adeguamento, alla normativa di settore vigente, della gradinata centrale necessario per il rilascio dell'agibilità e consentirne l'utilizzo per aumentare la capienza dell'impianto;
- Con disposizione di servizio del Dirigente della Direzione II, prot. n. 84827 del 23/07/2024, sono stati affidati pertanto gli incarichi per la progettazione dei lavori al seguente personale della Direzione II:
 - Dott. Agr. Sardo Giovanni F., quale Responsabile Unico del Progetto;
 - Dott. Angelo Gammino, quale Progettista dei lavori;
- Al fine di aggiudicare i lavori è stato predisposto il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE TECNICA;
 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

- ELENCO PREZZI;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO;
- ELABORATO GRAFICO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE;
- ELABORATO GRAFICO – PLANIMETRIA GENERALE DELL'IMPIANTO;
- ELABORATO GRAFICO – PLANIMETRIA PIANO DI SICUREZZA DELL'IMPIANTO;
- ELABORATO GRAFICO – ELABORATI DI PROGETTO;
- Il Quadro Tecnico Economico del progetto è il seguente:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori realizzazione nuova uscita presso la gradinata	€ 24.396,39	
A.2	Lavori manutenzione locali w.c. curve e gradinata	€ 26.495,32	
A.3	Fornitura di attrezzature sportive	€ 11.280,00	
A.4	SOMMANO I LAVORI	€ 62.171,71	€ 62.171,71
A.5	Oneri speciali di sicurezza, già in inclusi nei lavori (1,228147%)	€ 763,56	
	a detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 763,56
A.6	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 61.408,15
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA al 22% su lavori (su A.4)	€ 13.677,78	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA - Art.45 D.Lgs.36/2023 - (su A.4)	€ 1.243,43	
B.3	Acquisizione nulla osta VV.F.	€ 707,08	
B.4	Fornitura granuli di gomma a fattura	€ 11.900,00	
B.5	Scarico a deposito a fattura	€ 300,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 27.828,29	€ 27.828,29
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 90.000,00

- I lavori prevedono nella gradinata centrale la realizzazione di uscite di emergenza contrapposte a quelle esistenti, come previsto dalla normativa vigente, la manutenzione dei locali w.c. e delle curve, con la sostituzione delle porte ammalorate, la collocazione di servizi igienici mancanti ed interventi di tinteggiatura;

DATO ATTO:

- che il CUP dell'opera risulta essere il seguente: J98E24000080004;
- che le aree interessate dai lavori sono di proprietà comunale e pertanto non sono necessarie espropriazioni;

ATTESO CHE:

- con Deliberazione n. 30 del 30/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione degli anni 2024, 2025 e 2026 e relativi allegati;
- con Deliberazione n. 26 del 23/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026 e relativi allegati;
- l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 153 del 13/12/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei *"Lavori di adeguamento dell'impianto sportivo M. Tomaselli per l'aumento del numero di spettatori tramite utilizzo della gradinata centrale"* - CUP J98E24000080004;

ACCERTATO che la somma necessaria per la realizzazione del progetto di Euro 90.000,00 è prevista al capitolo 862200 Bilancio Anno 2024;

VISTA la Determina Dirigenziale n° 2295 del 18/12/2024 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per l'importo di € 90.000,00 - C.U.P. J98E24000080004 – ed è stato stabilito di affidare tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 previa richiesta di più preventivi;

CHE nella gara svoltasi nella seduta del 23/01/2025 la migliore offerta è stata presentata dalla Ditta Romano s.r.l.s. con sede in Caltanissetta, corso Umberto I n° 82, P.IVA: 01994090858, che ha offerto un preventivo di € 47.599,556 sull'importo a base d'asta di € 61.408,15 oltre € 763,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo contrattuale di € 48.363,12 oltre IVA giusto verbale del 23/01/2025 e pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente;

VERIFICATO che a carico della Romano s.r.l.s. non sussistono iscrizioni nel Casellario informatico dei Contratti Pubblici dell' ANAC che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento;

CHE il Verbale di gara è stato pubblicato sul profilo del committente;

VISTO che occorre provvedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'Art. 17 comma 5 del D. lgs n. 36/2023 per procedere successivamente alla verifica delle dichiarazioni e dei requisiti di partecipazione alla gara al fine di dichiarare l'aggiudicazione efficace;

ACCERTATO che L'Ente è certificato per le procedure di gara per lavori con il livello SF1 e quindi per appalti anche sopra la soglia comunitaria;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000”;

ATTESTATO che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 3.2 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO per il triennio 2023/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del giorno 11.10.2023;

CHE sono state osservate le misure di prevenzione della corruzione previste nel PTPC all'art. 25 lett. c) del 2022/2024 approvato con delibera di Giunta n° 47 del 29/04/2022;

VISTI:

- il D.Lgs. del 31/03/2023 n. 36 “Nuovo codice degli appalti”
- la Legge Regionale n. 12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- il Tuel, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'O.R.EE.LL.,

DATO ATTO che il provvedimento è in carico al Dirigente della Direzione II LL.PP. Dott. Ing. Giuseppe Tomasella giusta D.S. n. 90 del 22/11/2024;

RAVVISATA a tal riguardo, la competenza del Dirigente, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Per quanto sopra premesso e considerato;

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Agr. Giovanni F. Sardo

PROPONE

1) AGGIUDICARE ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 i lavori relativi a “*Lavori di adeguamento dell'impianto sportivo M. Tomaselli per l'aumento del numero di spettatori tramite utilizzo della gradinata centrale*” - C.U.P. J98E24000080004 – CIG: B58A384334 alla Ditta Ditta Romano s.r.l.s. con sede in Caltanissetta, corso Umberto I n° 82, P.IVA: 01994090858, che ha offerto preventivo di € 47.599,556 sull'importo a base d'asta di € 61.408,15 oltre € 763,56 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo contrattuale di € 48.363,12 oltre IVA;

2) RIDEFINIRE il quadro economico dei lavori secondo il seguente schema:

A	IMPORTO DEI LAVORI		
A.1	Lavori realizzazione nuova uscita presso la gradinata	€ 24.396,39	
A.2	Lavori manutenzione locali w.c. curve e gradinata	€ 26.495,32	
A.3	Fornitura di attrezzature sportive	€ 11.280,00	
A.4	SOMMANO I LAVORI	€ 62.171,71	€ 62.171,71
A.5	Oneri speciali di sicurezza, già in inclusi nei lavori (1,228147%)	€ 763,56	
	a detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 763,56
A.6	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 61.408,15
A.7	Importo offerta		€ 47.599,56
A.8	Importo contrattuale		€ 48.363,12
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA al 22% su lavori (su A.8)	€ 10.639,89	
B.2	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA - Art.45 D.Lgs.36/2023 - (su A.4)	€ 1.243,43	
B.3	Acquisizione nulla osta VV.F.	€ 707,08	
B.4	Fornitura granuli di gomma a fattura	€ 11.900,00	
B.5	Scarico a deposito a fattura	€ 300,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 24.790,40	€ 24.790,40
	Importo complessivo		€ 73.153,52
	Economie da ribasso		€ 16.846,48
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 90.000,00

3) **DARE ATTO** che la somma complessiva di Euro 90.000,00 è stata prenotata al capitolo 862200 Bilancio Anno 2024 n° 51/24;

4) **TRAMUTARE** la prenotazione n° 51/2024 in impegno per la somma complessiva di € 73.153,52 al capitolo 862200 bilancio annualità 2024 con spendibilità anno 2025;

5) **APPROVARE** gli atti predisposti dall'ufficio per la procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 invitando almeno 5 operatori economici iscritti all'albo della Piattaforma dell'Ente;

6) **ATTESTARE:**

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
 - che sono state osservate le misure di prevenzione della corruzione previste nel PTPCT vigente;
- 7) **PUBBLICARE** la presente, unitamente agli atti di gara, nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente nella Sezione "*Amministrazione trasparente*" – sottosezione di I livello "*Provvedimenti*" – sottosezione di II livello "*Provvedimenti del Dirigente*".

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTA la D. S. n. 90 del 22/11/2024 di nomina del sottoscritto quale Dirigente della Direzione II LL.PP.- Manutenzione - Sicurezza luoghi di lavoro – SUAPE – Patrimonio – Cimitero – Protezione Civile;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta;

DARE ATTO che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL (267/2000) la compatibilità del seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/00;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n. 62/2013;

PUBBLICARE la presente, unitamente agli atti di gara, nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente – sottosezione di I livello "Provvedimenti" sottosezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti, nonché nella sottosezione di I livello "Opere Pubbliche".

Il Dirigente della Direzione II
Ing. Giuseppe Tomasella

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., avverte che:

1. Il responsabile del presente procedimento è il Dott. Agr. Giovanni F. Sardo disposizione di servizio prot. n° 125547 del 05/11/2024 ;

2. I soggetti titolari del potere sostitutivo del presente provvedimento sono:

- per il Responsabile del procedimento, il Dirigente della Direzione II Dott. Ing. Giuseppe Tomasella email ing.tomasella@comune.caltanissetta.it giusto Dec. Sind. n. 90 del 22/11/2024;
- per il Dirigente della II Direzione, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Cinzia Chirieleison email segretariogenerale@comune.caltanissetta.it, giusta Det. Sind. n° 69 del 08/10/2024.

3. Contro il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;
- ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Responsabile dell'atto:F.to Ing. Giuseppe Tomasella

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarita' Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 12/02/2025

Il Dirigente - D.S. 12 del 11/02/2020
Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale