



Comune di Caltanissetta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 27 DEL 20/03/2025

Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo

DIRIGENTE Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO f.to Ing. Giuseppe Tomasella

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL COLLEGAMENTO VIARIO DALLA VIA ROMITA A VIA ROCHESTER - APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE (ART.41 C. 1, 2 E 3 E ALL. I.7 DEL D. LGS. 36/2023.) CUP: J91B25000040006

L'anno 2025, il giorno Venti, del mese di Marzo, alle ore 13,45 e ss., nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Walter Calogero Tesauero.

Eseguito l'appello risultano

		Pres.	Ass.
TESAURO WALTER CALOGERO	SINDACO	X	
LO MUTO VINCENZO MARIA	Assessore	X	
PASQUALINO ERMANNO MARIA ANTONIO	Assessore	X	
OLIVO BENIAMINO PIER PAOLO	Assessore	X	
AIELLO OSCAR	Assessore	X	
CANDURA GIOVANNA	Assessore		X
FALCONE MATILDE DANIELA LOREDANA	Assessore	X	
DELPOPOLO CARCIOPOLO GUIDO	Assessore	X	
ADORNETTO CALOGERO	Assessore		X
PETRANTONI SALVATORE	Assessore	X	

TOTALE	8	2
--------	---	---

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott.ssa Cinzia Chirieleison.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione n. 33 del 13/03/2025 predisposta dalla Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo, che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. n. 48/91 di recepimento della Legge n. 142/90, ed art. 12 della L.R. n. 30/2000 e s.m.i.

Il Dirigente della Direzione II
Ing. Giuseppe Tomasella
(Dec. Sind. n. 90 del 22/11/2024)

PREMESSO:

- che** con decreto del Ministero dell'Interno, del Ministero dell'Economia e del Ministero delle Infrastrutture del 30/12/2021, è stato finanziato, tra l'altro, l'intervento per *“Lavori di realizzazione del collegamento viario e ciclabile dalla Via Romita a Via Rochester al fine di*
L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale Pagina 1/7

chiudere il collegamento ciclabile tra la zona di Viale della Regione, C/da Balate e il quartiere San Luca” dell’importo di € 4.800.000,00, CUP J91B21000920001 - Target: mq rigenerati 24.000;

- **che** con Determinazione del Segretario Generale n° 230 del 10/02/2022 avente ad oggetto: “DPCM 21 Gennaio 2021 e Decreto del Ministero dell’Interno del 2 Aprile 2021. Finanziamento dei Progetti di Rigenerazione Urbana ai sensi dell’art.1 comma 42 Legge n. 160/2019 – Nomina RUP” è stato nominato R.U.P. dei suddetti lavori il Dirigente della Direzione III Urbanistica Mobilità- Dott. Ing. Arch. Giuseppe Dell’Utri;

VISTA

- la nota n. 40974 del 19/05/2023 con la quale l’Amministrazione Comunale, considerato che per la realizzazione del collegamento viario tra Via Romita e Via Rochester è necessario procedere alle espropriazioni di aree private e posto che i vincoli espropriativi del PRG sono decaduti, ha preso atto che la tempistica di realizzazione dell’intervento poteva mettere a rischio il finanziamento dell’opera nell’ambito dei fondi del PNRR e ha pertanto stabilito di intervenire con due distinti progetti:
 - Il primo finanziato con fondi del PNRR M5 C2 Inv. 2.1, per la realizzazione del collegamento ciclabile tra la parte alta della città (Via Romita) e la zona del quartiere San Luca con RUP l’Ing. Arch. G. Dell’Utri;
 - Il secondo finanziato con i fondi del PO FESR 2021-2027 per la realizzazione del collegamento viabile tra Via Romita e Via Rochester, secondo quanto già previsto nel vigente PRG, con RUP l’Ing. Tomasella;

PRESO ATTO delle attività tecniche già eseguite dalla III Direzione relativamente alla progettazione del tratto stradale di interesse giusta nota prot. 40974 del 19/05/2023, in particolare:

- Relazione preliminare;
- Rilievo plano-altimetrico di dettaglio della zona di intervento;
- Planimetria della zona di intervento;
- Profilo stradale di massima;
- Sezioni trasversali con l’indicazione dei volumi di terreno da ricolmare o scavare;
- Schema di sintesi del piano particellare di esproprio indicante l’elenco delle ditte coinvolte, le relative superfici e la stima del valore dell’esproprio;

ATTESO che in ragione delle necessità di apporre il vincolo espropriativo e dell’emanazione del Nuovo Codice dei Contratti (D.lgs. 36/2023) è necessario redigere il nuovo Documento di Indirizzo alla Progettazione (art. 41 c. 1,2,3 e allegato I.7 D.lgs. 36/2023, recepito dalla l.r. 12/2023);

DATO Atto che:

- con Disposizione di Servizio del Dirigente della II Direzione n. 6893/2024, è stata affidata la progettazione al seguente personale della Direzione II:
 - Istr. Direttivo Tecnico: Ing. R. Mantione;
 - Istr. Tecnico: Geom F. Fiandaca (non più in servizio presso questa Direzione);
- è stato predisposto il Documento di Indirizzo alla Progettazione, costituito dei seguenti elaborati:
 - Elaborato 01_ Documento di Indirizzo alla Progettazione;
 - Elaborato 02_ Quadro Tecnico-Economico;
 - Elaborato 03_ Computo metrico estimativo delle prove geologiche;
 - Elaborato 04_ Cronoprogramma dei lavori.
- A seguito della redazione del DIP la prima operazione da eseguire per poter redigere il Progetto di fattibilità tecnica-economica è l’esecuzione della campagna di indagini geognostiche, geotecniche e geologiche;
- I lavori compresi nel progetto prevedono gli interventi di seguito elencati:
 - A. Realizzazione del nuovo collegamento viario e ciclabile;

Il nuovo collegamento avrà lunghezza complessiva di circa 1.300 m e la sezione stradale tipo che, in base alle categorie individuate dal DM 6792/2001, si configurerà come una strada di **tipo E- Urbana di quartiere** a 4 corsie senza spartitraffico centrale;

B. Realizzazione delle opere di contenimento e geotecniche correlate alla realizzazione della nuova strada e del nuovo sottopasso ferroviario;

C. Realizzazione del nuovo sottopasso ferroviario in prossimità di Via Rochester;

D. Opere idrauliche;

E. Impianto di illuminazione.

- Il Quadro Tecnico Economico del progetto è il seguente:

A – LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura	€ 7.283.850,00	
Importo totale dei lavori in Appalto (A)			€ 7.283.850,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(IMP) - Imprevisti (4%) sui lavori	€ 291.354,00	€ 291.354,00
B.2 (ASL)- Altre spese per Lavori			
B.2.1	Bonifica ordine bellici	€ 50.000,00	
B.2.2	Assistenza personale RFI	€ <u>25.000,00</u>	
	Totale B2	€ 75.000,00	€ 75.000,00
B.3 (ST) - Spese tecniche			
B.3.1	(STP)- Spese tecniche professionali		
B.3.1.1	PFTE	€ 53.000,00	
B.3.1.2	Progettazione Esecutiva	€ 95.000,00	
B.3.1.3	Geologia	€ 14.000,00	
B.3.1.4	CSP	€ 30.000,00	
B.3.1.5	Direzione dei lavori	€ 140.000,00	
B.3.1.6	CSE	€ 68.000,00	
B.3.1.7	Collaudo Tecnico Ammin. e	€ 38.000,00	
B.3.1.8	Collaudo Statico	€ 25.000,00	
B.3.1.9	Contributo inarcassa, o altra cassa	€ 17.960,00	
B.3.2	Inc. tecn., art.45 D.lgs.36/2023 (2% su	€ <u>145.677,00</u>	
	Totale B3	€ 612.637,00	€ 612.637,00
B.4 (AL.) - Altre spese per servizi tecnici			
B.4.1	Prove geologiche e geotecniche	€ 106.048,05	
B.4.2	Prove e controlli di lab. in fase di	€ 131.109,30	
B.4.3	Allacciamenti	€ <u>20.000,00</u>	
	Totale B4	€ 257.157,35	€ 257.157,35
B.5 (ES) - Espropri e interferenze			
B.5.1	Indennità di esproprio	€ 848.600,00	
B.5.2	Risoluzione di interferenze	€ <u>40.000,00</u>	

		Totale B5	€	888.600,00	€	888.600,00
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:					
B.6.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A+B1)	€		757.520,40		
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.2+B.4)	€		73.074,62		
B.6.2	I.V.A. al 22% sui servizi (B.3.1)	€		<u>102.731,20</u>		
	Totale B6	€		933.326,22	€	933.326,22
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)						€ 3.058.074,57
TOTALE INTERVENTO (A+B)						€ 10.341.924,57

- Acquisito il CUP: J91B25000040006;

CONSIDERATO che:

- il suddetto DIP è conforme alla normativa vigente, in particolare alle norme sulla progettazione, contabilità ed esecuzione dei LL.PP. al Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il computo metrico, seppur ancora nella fase di DIP, è stato eseguito considerando il Prezzario Regionale vigente al momento della progettazione (Prezzario Regione siciliana 2024);

RITENUTO necessario approvare il DIP al fine di dare corso a tutti i sub-procedimenti connessi con l'esecuzione delle indagini, la progettazione, etc necessari per richiedere il finanziamento dell'opera;

ATTESO che:

- con Deliberazione n. 30 del 30/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione degli anni 2024, 2025 e 2026 e relativi allegati, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 09/09/2024;
- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ATTESTATA:

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000";
- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e che non sono previste misure ulteriori di prevenzione della corruzione nel vigente P.T.P.C.T. in ordine al presente provvedimento;

VISTI:

- il D.lgs. del 31/03/2023 n. 36 "Nuovo codice degli appalti"
- la Legge Regionale n. 12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- il Tuel, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'O.R.EE.LL.;

- il PIAO per il triennio 2024/2026 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 15/04/2024.

DATO ATTO che il provvedimento è in carico al Dirigente della Direzione II LL.PP. Dott. Ing. Giuseppe Tomasella giusta D.S. n. 90 del 22/11/2024;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Per quanto sopra premesso e considerato;

PROPONE

- 1) **DICHIARARE** quanto in premessa e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **APPROVARE** il Documento di Indirizzo alla Progettazione (art.41 c. 1,2,3 e All. I.7 d. Lgs. 36/2023) per i “*Lavori di realizzazione del collegamento viario dalla via Romita a Via Rochester*” CUP: J91B25000040006, costituito dai seguenti elaborati:
 - 1- ES-01–Relazione tecnica
 - 2- ES-02–Quadro tecnico-economico
 - 3-ES-03–Computo metrico estimativo delle prove geologiche e geotecniche preliminari alla progettazione
 - 4-ES-04–Cronoprogramma
 ed avente un importo complessivo di € 10.341.924,57, di cui al seguente QTE:

A – LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura	€ 7.283.850,00	
Importo totale dei lavori in Appalto (A)			€ 7.283.850,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(IMP) - Imprevisti (4%) sui lavori	€ 291.354,00	€ 291.354,00
B.2 (ASL)- Altre spese per Lavori			
B.2.1	Bonifica ordine bellici	€ 50.000,00	
B.2.2	Assistenza personale RFI	€ <u>25.000,00</u>	
	Totale B2	€ 75.000,00	€ 75.000,00
B.3 (ST) - Spese tecniche			
B.3.1 (STP)- Spese tecniche professionali			
B.3.1.1	PFTE	€ 53.000,00	
B.3.1.2	Progettazione Esecutiva	€ 95.000,00	
B.3.1.3	Geologia	€ 14.000,00	
B.3.1.4	CSP	€ 30.000,00	
B.3.1.5	Direzione dei lavori	€ 140.000,00	
B.3.1.6	CSE	€ 68.000,00	
B.3.1.7	Collaudo Tecnico Ammin. e	€ 38.000,00	

B.3.1.8	Collaudo Statico	€	25.000,00	
B.3.1.9	Contributo inarcassa, o altra	€	17.960,00	
B.3.2	Inc. tecn., art.45 D.lgs.36/2023 (2% su	€	<u>145.677,00</u>	
	Totale B3	€	612.637,00	€ 612.637,00
B.4	(Al.) - Altre spese per servizi tecnici			
B.4.1	Prove geologiche e geotecniche	€	106.048,05	
B.4.2	Prove e controlli di lab. in fase di	€	131.109,30	
B.4.3	Allacciamenti	€	<u>20.000,00</u>	
	Totale B4	€	257.157,35	€ 257.157,35
B.5	(ES) - Espropri e interferenze			
B.5.1	Indennità di esproprio	€	848.600,00	
B.5.2	Risoluzione di interferenze	€	<u>40.000,00</u>	
	Totale B5	€	888.600,00	€ 888.600,00
B.6	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:			
B.6.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A+B1)	€	757.520,40	
B.6.2	I.V.A. al 22% su (B.2+B.4)	€	73.074,62	
B.6.2	I.V.A. al 22% sui servizi (B.3.1)	€	<u>102.731,20</u>	
	Totale B6	€	933.326,22	€ 933.326,22
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€	3.058.074,57	
TOTALE INTERVENTO (A+B)				€ 10.341.924,57

3) DARE ATTO che:

- il presente provvedimento costituisce sola approvazione del DIP e non comporta oneri a carico del bilancio comunale e pertanto non necessita di parere contabile.

4) ATTESTARE:

- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;
- che sono state osservate le misure di prevenzione rischio corruzione previste nel PTPCT 2024/2026 approvato nell'ambito del PIAO 2024/2026 con deliberazione di G.C. n. 50 del 15/04/2024;
- pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione "Atti di indirizzo politico" e nella sottosezione "Opere Pubbliche";

Il Dirigente della Direzione II
Ing. Giuseppe Tomasella

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

CON VOTAZIONE unanime espressa palesemente

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa Reg.n° 33 del 13/03/2025.

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, su proposta della Giunta stessa, il presente atto immediatamente eseguibile.

La seduta è conclusa alle ore 14,00.

L'originale del brogliaccio Giunta è stato firmato da tutti i componenti della Giunta presenti alla seduta, ed è conservato agli atti dell'ufficio di Segreteria Generale.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Segretario Generale in qualità di Segretario della seduta e dal Sindaco.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Dott.ssa Cinzia Chirieleison	Walter Calogero Tesauo