Comune di Caltanissetta

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 44 DEL 24/04/2025

Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo

DIRIGENTE Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO f.to Ing. Giuseppe Tomasella

OGGETTO: STUDIO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX CASERMA CAPITANO FRANCO DI VIALE DELLA REGIONE, ASSEGNATA AL COMUNE DI CALTANISSETTA AL FINE DI DESTINARE L'EX REFETTORIO A CENTRO DIURNO — LUDICO PER MINORI DAI 4 AI 18 ANNI E L'IMMOBILE INCOMPLETO PRESENTE NELL'AMBITO DELL'AREA, A BIBLIOTECA MULTIMEDIALE OLTRE ALLA RIQUALIFICAZIONE DI TUTTA L'AREA VERDE. – NEXT GENERATION EU, P.N.R.R. M5 C2 INV2.1 - CUP: J94E21000630001. APPROVAZIONE AMMINISTRATIVAN S.F.T.E.

L'anno 2025, il giorno Ventiquattro, del mese di Aprile, alle ore 12,20 e ss., nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco Walter Calogero Tesauro.

Eseguito l'appello risultano

		Pres.	Ass.
TESAURO WALTER CALOGERO	SINDACO	X	
LO MUTO VINCENZO MARIA	Assessore		X
PASQUALINO ERMANNO MARIA ANTONIO	Assessore	X	
OLIVO BENIAMINO PIER PAOLO	Assessore		X
AIELLO OSCAR	Assessore	X	
CANDURA GIOVANNA	Assessore	X	
FALCONE MATILDE DANIELA LOREDANA	Assessore		X
DELPOPOLO CARCIOPOLO GUIDO	Assessore	X	
ADORNETTO CALOGERO	Assessore	X	
PETRANTONI SALVATORE	Assessore	X	

TOTALE 7 3

Partecipa alla seduta il Segretario Generale, Dott.ssa Cinzia Chirieleison.

Il Presidente riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e fa dare lettura della proposta di deliberazione n. 53 del 15/04/2025 predisposta dalla Direzione 2 - Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAP - Manutenzioni - Ambiente - Randagismo, che risulta essere del seguente tenore e sulla quale sono stati espressi i pareri previsti dalla L.R. n. 48/91 di recepimento della Legge n. 142/90, ed art. 12 della L.R. n. 30/2000 e s.m.i.

Il R.U.P. e Dirigente della Direzione II

Ing. Giuseppe Tomasella
(D.D. n. 218 del 8/2/2022)
(Dec. Sind. n. 90 del 22.11.2024)

PREMESSO

- Che con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, in data 30 dicembre 2021, erano stati individuati i Comuni, con l'elenco dei relativi progetti, beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n.160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale.
- Che l'Amministrazione Comunale pro tempore nell'ambito delle 11 richieste di finanziamento per interventi di rigenerazione urbana ha previsto un investimento di € 7.500.000,00 per i lavori di riqualificazione della ex Caserma Cap. Franco sita in Viale della Regione;
- Che è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento oggi Responsabile Unico del Progetto nella persona del sottoscritto Ing Giuseppe Tomasella giusta D.D. n. 218 del 8/2/2022;
- Che successivamente al suddetto programma di rigenerazione urbana è stato trasferito nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (P.N.R.R.) e i lavori di ristrutturazione e riqualificazione dell'area della *ex* sede Cap. Franco nella Misura n.5 "*Inclusione e coesione*" e, più nello specifico, della Componente n.2 "*Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore*" e dell'Investimento 2.1 "*Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*", per l'importo di €. 7.500.000,00;
-Che l'intervento riguarda una vasta area del Centro urbano della Città che negli anni 30/40 del secolo scorso era esterna alla stessa e che con l'espansione cittadina è stata inglobata nel perimetro urbano della città consolidata;

Tale area delimitata da muro in blocchi alto circa 3,00 metri era destinato a zona militare con la realizzazione di 4 immobili utilizzati per caserma – refettorio e un immobile destinato a stalla;

Dopo il periodo delle stragi del 1992 alcuni immobili sono stati utilizzati nell'ambito del programma "Vespri Siciliani" ma da oltre 30 anni ormai sono stati abbandonati;

Uno di questi immobili è stato demolito e ricostruito ed in atto utilizzato dalla Guardia di Finanza;

Per quanto attiene al Corpo A, antistante Viale della Regione e l'altro immobile fatiscente e diroccato adiacente al suddetto immobile dove sono presenti gli Uffici della Guardia di Finanza il Demanio se li è riservati al fine di utilizzarli sempre come Ufficio del Comando Provinciale della Guardia di Finanza;

A tal fine con giusto atto di concessione n. 258 rep. del 25.1.2023 della Agenzia del Demanio è stata definita l'area che rimane nelle competenze del Demanio e l'area destinata in concessione al Comune di Caltanissetta dove sono presenti l'immobile ad una elevazione utilizzato in precedenza come refettorio e l'immobile più a nord destinato a stalla oltre che il parco per circa mq. 12.000;
Tenuto conto delle disponibilità dell'area e delle possibilità di riqualificarne la stessa con i fondi del P.N.R.R. si è stabilito di finanziare la realizzazione di un centro ludico per i minori dai 4 ai 18 anni nell'ex refettorio già previsto nell'ambito del programma Agenda Urbana e una biblioteca multimediale al posto del rudere destinato a stalla;
- Che nel corso del 2022, al Comune di Caltanissetta è stato accreditato, per l'intervento in oggetto, il primo anticipo di € 750.000, pari al 10% dell'intero importo finanziato (€ 7.500.000). Tale somma già accreditata risulta essere stata accertata al capitolo 254070 del Bilancio 2022 con D.D. n° 1515 del 15/09/2022.
- Che l'area demaniale è stata concessa al Comune di Caltanissetta giusto atto di concessione della Agenzia del Demanio del 25.1.2023 con atto rep. 258;
- Che con disposizione di servizio prot. n. 83401 del 7.08.2023 venivano incaricati per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economico alla luce delle previsioni di cui al nuovo Codice degli Appalti (dec. Leg.ivo. n. 36/2023) l'ing. Eduardo Garito e l'arch. Antonia Pirrera, funzionari della Direzione II e III dell'U.T.C collaborati dall'Istr. Per. Agr. Dott. Marco Petrotto e dall' Esec. Amm. Arch. Vincenzo Strazzeri. Tenuto conto del carico di lavoro assegnato ai detti funzionari si procedeva a nominare dei collaboratori per le diverse materie strutturali e impiantistiche indispensabili per la redazione del progetto di fattibilità sopra detto tenuto conto che ai sensi del Dec. Leg.ivo n. 36/2023 gli elaborati progettuali a supporto dello studio attengono anche i calcoli strutturali e quelli impiantistici;
- Che con D.D. n. 1783 del 20.10.2023 è stato incaricato quale collaboratore per gli aspetti strutturali l'ing. Luigi Antonio Lipani iscritto al n. 440 dell'ordine degli Ingegneri di Caltanissetta;
- Che con D.D. n. 1784 del 20.10.2023 è stato incaricato quale collaboratore per gli aspetti impiantistici l'ing. Armando Ferraro iscritto al n. 785 dell'ordine degli Ingegneri di Caltanissetta;
- Che con il Comunicato 12 gennaio 2023, il Ministero dell'Interno-Direzione Centrale per la Finanza Locale, ha informato che, a valere sul "*Fondo per l'avvio di Opere indifferibili*", per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei Prezzari regionali, è stato previsto per l'anno 2023 un contributo calcolato nella misura del 10% rispetto all'importo dei lavori assegnato agli Enti;
- che il gruppo di progettazione ha predisposto lo studio di fattibilità tecnico economico in coerenza con il D.Lgs n. 36/2023;
VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica del 16/7/2024 redatto dall'Ing. Eduardo Garito collaborato per gli aspetti strutturali dall'ing. Luigi Antonio Lipani e per gli aspetti

impiantistici dall'ing. Armando Ferraro, oltre che per le progettazioni generali dall'Istr. Tec. Dott. Petrotto Marco e dall'Esec. Amm.ivo Arch. Vincenzo Strazzeri costituito ai sensi dell'art. 41 del D. Lgs n. 36/2023 e della Sez. III dell'Allegato I.7 dai seguenti elaborati:

A	**ELABORATI GENERALI DEL 16/7/2024**	
A1	Relazione generale	
A2	Relazione geologica, geofisica/sismica	
A3	Relazione di sostenibilità dell'opera, dell'attuazione DNSH e dei CAM	
A4	Piano di manutenzione dell'opera -Centro Aggregativo	
A5	Piano di manutenzione dell'opera -Biblioteca Multimediale	
A6a)	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
A6b)	Documento di valutazione dei rischi	
A7	Documentazione fotografica del sito	
A8	Schema di contratto	
A9	Capitolato Appalto Integrato con Capitolato Informatico BIM	
A10	Cronoprogramma dei lavori	
A11	Computo Metrico Estimativo e Computo della manodopera	
A12	Quadro economico con elenco elaborati	
A13	Elenco dei Prezzi Unitari	
A14	Analisi Prezzi	
A15	Competenze tecniche	
B	**ELABORATI D'INQUADRAMENTO PROGETTO GENERALE**	
B1	Corografia Area D'Intervento - Stato di fatto	1:25000
B2	Corografia Area D'Intervento - Stato di progetto	1:25000
B3	Planimetria generale con accessi e specifiche parco e teatro	1:500
B4	Teatro, pianta e sezione	varie
B5	Accessi, pianta e sezione	varie

B6	Planimetria impianto fognario	1:500
B7	Relazione di calcolo, geotecnica e sulle fondazioni muro di recinzione	
B8	Planimetria muro di recinzione con G.d.F	
B9	Esecutivi muro di recinzione con G.d:F.	1:100
C-D-E	**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX REFETTORIO PER ESSERE DESTINATO A CENTRO AGGREGATIVO DEI GIOVANI DA 4 A 18 ANNI:**	
C	**Strutture**	
C1	Rilievo fotografico struttura esistente da demolire	
C2	Planimetrie, prospetti e sezioni stato di fatto	1:100
C3	planimetrie, prospetti e sezioni stato di progetto	1:100
C4	Planimetria con arredi	
C5	Relazione di calcolo strutturale	
C6	Relazione di calcolo generale	
C7	Relazione sulle fondazioni	
C8	Relazione geotecnica	
C9	Relazione sui materiali	
C10	Carpenterie	
C11	Telai	
C12	Diagrammi sollecitazioni	
C13a)	Esecutivi strutturali: pilastri, pilastrate, travi di fondazione ed elevazione ala dx	
C13b)	Esecutivi strutturali: pilastri, pilastrate, travi di fondazione ed elevazione ala sx	
C14	Elaborati contabili strutturali	
C15a)	Esecutivi strutturali: plinti, pali, solai e sbalzi ala dx	
C15b)	Esecutivi strutturali: plinti, pali, solai e sbalzi ala sx	
C16	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	
C17	Informativa sull'affidabilità dei codici - D.M. 17.01.2018 paragrafo 10.2	

D	**Impianto elettrico e allarme incendi**	
D1	Relazione tecnica impianti elettrici	
D2	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	
D3	Relazione valutazione fulminazioni	
D4	SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI	
D5	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
D6	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	
D7	Planimetria generale con distribuzione esterna	1:2000
D8	Impianto di illuminazione ordinario, di emergenza e di sicurezza	1:100
D9	Impianto circuiti prese, ausiliari dati e telefono e impianto di terra	1:100
D10	Impianto Fotovoltaico 30 kWp	1:100
D11	Impianto allarme incendio	1:100
E	**Impianti meccanici**	
E1	Relazione tecnica impianto di climatizzazione	
E2	Report calcoli impianto di climatizzazione e schemi frigo con collegamenti elettrici	
E3	Distribuzione impianto di climatizzazione sistema VRV	1:100
E4	Distribuzione canali di mandata recupero aria	
E5	Interferenze impianti e Schema Skelton	
E6	Impianto idrico sanitario interno	1:100
F-G-H	**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE, AL POSTO DEL RUDERE ASSEGNATO AL COMUNE NELL'ABITO DELL'AREA DELL'EX CASERMA CAP. FRANCO, DI UNA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE:**	
F	**Strutture**	
F1	Rilievo fotografico struttura esistente da demolire	
F2	Planimetrie, prospetti e sezioni stato di fatto	1:100
F3	Planimetrie prospetti e sezioni stato di progetto	1:100
F4	Planimetrie con arredi	

F5	Relazione di calcolo strutturale	
F6	Relazione di calcolo generale	
F7	Relazione sulle fondazioni	
F8	Relazione geotecnica	
F9	Relazione sui materiali	
F10	Carpenterie	
F11	Telai	
F12	Diagrammi sollecitazioni	1:100
F13	Esecutivi strutturali: telai, plinti, pali, solai	1:100
F14	Elaborati contabili strutturali	
F15a)	Relazione di calcolo nodi	
F15b)	Particolari costruttivi nodi colonna-fondazione	
F15c)	Particolari costruttivi nodi piano primo	
F15d)	Particolari costruttivi nodi piano copertura	1:100
F16	Giudizio motivato di affidabilità dei risultati	
F17	Informativa sull'affidabilità dei codici. D.M. 17.01.2018 paragrafo 10.2	
G	**Impianto elettrico e allarme incendi**	
G1	Relazione tecnica impianti elettrici	
G2	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	
G3	Relazione valutazione fulminazioni	
G4	SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI	
G5	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
G6	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	
G7	Impianto di illuminazione ordinario, di emergenza e di sicurezza	1:100
G8	Impianto circuiti prese, ausiliari dati e telefono e impianto di terra	1:100
G9	Impianto Fotovoltaico 30 kWp	1:100

G10	Impianto allarme incendi	1:100
H	**Impianti meccanici**	
H1	Relazione tecnica impianto di climatizzazione	
H2	Report calcoli impianto di climatizzazione e schemi frigo con collegamenti elettrici	
H4	Distribuzione impianto di climatizzazione sistema VRV	
H5	Interferenze impianti e Schema Skelton	
H6	Impianto idrico sanitario interno	1:100

DATO ATTO del seguente Q.T.E.:

A) LAVORI

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
lavori edili con arredi	€ 2.361.281,09	€ 2.517.655,84	€ 4.878.936,93
impianti	€ 596.564,80	€ 667.869,20	€ 1.264.434,00
TOTALE (A)	€ 2.957.845,89	€ 3.185.525,04	€ **6.143.370,93**

di cui:

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 164.384,88
costo manodopera	€ 1.284.591,44
LAVORI A BASE D'ASTA (1)	€ **5.978.986,05**

B) SERVIZI INGEGNERIA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

	compenso netto	oneri e spese access.	compenso totale
onorario progettazione esecut. (senza tasse): lavori edili	€ 76.855,46	€ 18.268,99	€ 95.124,45
onorario progettazione esecut. (senza tasse): impianti	€ 20.340,61	€ 5.491,97	€ 25.832,58
onorario coordinam. sicurezza in	€ 11.056,31	€ 3.955,58	€ 15.011,89

fase di proget. (senza tasse)			
TOTALE B)	€ 108.252,38	€ 27.716,54	€ **135.968,92**

SERVIZI INGEGNERIA A BASE D'ASTA (2) € **27.716,54**

IMPORTO A BASE D'ASTA TOTALE

LAVORI (1) + SERVIZI INGEGNERIA (2) € **6.006.702,59**

TOTALE LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA: A)+B) € **6.279.339,85**

C) SOMME A DISPOSIZIONE

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
I.V.A. lavori 10% di A)			€ 614.337,09
imprevisti 5% circa			€ 307.166,01
relazione geologica			€ 6.334,75
C.N.P.A.I.A. e IVA progettaz esecutiva - B)			€ 43.449,15
onorario collaboraz. al proget. lav. Ed. (compreso tasse)	€ 17.106,12	€ 33.737,09	€ 50.843,21
onorario collab. al proget. impianti (compreso tasse)	€ 21.494,57	€ 22.488,81	€ 43.983,38
onorario direzione lavori, misura e contabilità lavori edili (compreso tasse)			€ 222.808,94
onorario direzione lavori, misura e contabilità impianti (compreso tasse)			€ 50.574,16
onorario coordinatore sicurezza in fase di esecuzione lav. ed. (compreso tasse)			€ 126.664,17
onorario coordinatore sicurezza in fase di esecuzione impianti (compreso tasse)			€ 33.550,62

onorario collaudo amministrat. con revis. tecnico contab. (compreso tasse)			€ 46.686,00
onorario collaudo statico (compreso tasse)	€ 39.421,85	€ 44.517,38	€ 83.939,23
onorario verificatore studio di fattibilità (compreso tasse)			€ 75.864,75
onorario verificatore progettaz. esecutiva (compreso tasse)			€ 75.864,75
accertamenti di laboratorio e prove di carico per collaudo statico			€ 40.000,00
conferimento cemento amianto			€ 8.500,00
pubblicazione gara			€ 15.000,00
versamento ANAC			€ 1.000,00
D. L.vo 36/2023: 2% x 0,80			€ 98.293,93
allacci servizi (elettrici, gas, telefonia, ecc.)			€ 25.800,00
TOTALE C)			€ **1.970.660,15**
TOTALE A) + B) + C) =			€ **8.250.000,00**

Lo studio di fattibilità tecnico economico dell'area dell'ex Caserma Capitano Franco si concretizza nei seguenti interventi:

- rifunzionalizzazione (con demolizione e fedele ricostruzione) dell'ex refettorio per essere destinato a centro aggregativo dei giovani da 4 a 18 anni,
- realizzazione di una biblioteca multimediale al posto del rudere ubicato alle spalle dell'ex refettorio; immobile il rudere non soggetto a nessun vincolo;
- sistemazione di spazi verdi dedicati (nell'area di competenza del comune di Caltanissetta) con la realizzazione degli accessi carrabile a nord e pedonale a sud e la realizzazione di un piccolo teatro all'aperto

tutti interventi finalizzati a restituire alla collettività un'area pubblica abbandonata da oltre 30 anni.
La scelta progettuale individuata mira pertanto a perseguire il seguente obiettivo:
• realizzazione di un intervento di valenza socio-assistenziale, mediante l'individuazione di una

struttura ludica di aggregazione per minori, di una biblioteca multimediale e di un teatro all'aperto con spazi verde, di cui la città di Caltanissetta in pieno centro urbano risulta carente.

Trattasi, quindi, di un'area esistente inserita in pieno centro urbano, ben definita e strutturalmente preesistente, tutta l'area e le strutture in essa edificate fino al 1980 erano funzionanti nell'ambito delle attività militari della caserma Capitano Franco, quindi regolarmente allacciati alle opere di urbanizzazione (impianto fognario e rete idrica) del centro urbano di Caltanissetta. In seguito all'assegnazione definita dal comune di Caltanissetta con la caserma della Guardia di Finanza e con il Demanio Sicilia, il comune di Caltanissetta ha predisposto uno studio di fattibilità (progettazione definitiva) per la realizzazione, nell'area di sua pertinenza, di un centro aggregativo e di una biblioteca multimediale, attraverso la demolizione rispettivamente dell'ex refettorio e del deposito, nonché la realizzazione di un teatro all'aperto e della relativa sistemazione a verde dell'area libera di competenza. Pertanto per la redazione dello studio di fattibilità sono stati omessi, perché non necessari: lo studio di impatto ambientale (VIA) con elaborati associati, la planimetria a curve di livello (l'area è pressocchè pianeggiante a quota 610 m. s.l.m.), e la relativa planimetria interferenze con il contesto adiacente perché non avverrà in nessun caso qualsivoglia interferenza essendo l'area interamente recintata con un muro a struttura mista. In seguito alla definizione degli spazi di pertinenza tra Comando della G.di F. e Comune di Caltanissetta, si realizzerà la costruzione di un muro di recinzione che garantisca adeguate caratteristiche di sicurezza ed affidabilità tra le aree di pertinenza delle due istituzioni (comune CL – G.di F.).

Le strutture esistenti da demolire oggetto d'intervento sono state regolarmente rilevate nelle dimensioni esterne, perché sono ruderi con elementi strutturali pericolanti: la struttura che era destinata ad ex refettorio (elaborati C1 e C2) e la struttura che era destinata a deposito (elaborati F1 e F2).

Lo studio geologico, elaborato A2, comprende la relazione geologica eseguita nel 2005 dall'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta per la progettazione di recupero ed adeguamento funzionale dell'ex caserma Cap. Franco e le indagini geofisiche eseguite nel 2023, in accordo alle norme tecniche per le costruzioni del DM 17 Gennaio 2018, comprendenti le seguenti tipologie di indagini Tomografia Sismica Superficiale 2D e MASW "(Multichannel Analysis of Surface Waves)". Nell'elaborato unico vengono riportate dettagliatamente le indagini e la loro ubicazione.

- che con nota del 29.08.2024 di indizione e convocazione della Conferenza di Servizi, registrata al protocollo generale dell'Ente in pari data con il n. 96911, il Dirigente della II Direzione ha avviato la procedura volta all'acquisizione dei pareri di competenza dei lavori in oggetto;
- che in riscontro al suddetto invito sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- parere favorevole di autorizzazione paesaggistica, rilasciato dalla Soprintendenza BB.CC.AA di Caltanissetta, protocollo n.2024/0073500 del 3/10/2024;
- parere favorevole igienico sanitario, con condizioni e prescrizioni, rilasciato dalla ASP di

Caltanissetta registrato al protocollo generale in data 17/10/2024 col n. 59399;

- parere favorevole di fattibilità sismico di massima, con condizioni e prescrizioni, rilasciato dall'Ufficio del Genio Civile di Caltanissetta, registrato al protocollo generale in data 16/09/2024 col n. 112046;
- parere urbanistico, rilasciato dalla Direzione III – Urbanistica – Mobilità registrato al protocollo generale in data 12/09/2024 col n. 102412;
- che il parere di prevenzione incendi non è stato richiesto al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Caltanissetta in quanto negli immobili non è previsto il deposito di carta e inoltre non si prevede la presenza contemporanea di più di 100 persone, pur rilevando che il progetto tiene conto della normativa tecnica in materia di prevenzione incendi;

Per quanto attiene la realizzazione e conclusione dei lavori il crono programma stabilisce una durata del servizio di progettazione esecutiva, della fasi di approvazione e di realizzazione dei lavori congruente con la data del giugno 2026 stabilita dal P.N.R.R.;

VISTI i suddetti elaborati progettuali che definiscono il livello di studio di fattibilità Tecnico-economico ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs n.36/2023 recepito dalla l.r. n.12/2023;

PRESO ATTO che le attività tecniche connesse con la direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione potrà essere svolta all'interno dell'UTC atteso che è in corso di assunzione una unità tecnica proprio per le attività connesse con i lavori del PNRR e quindi le relative risorse finanziarie previste nel QTE iniziale possono essere eliminate;

VISTA la determinazione Dirigenziale n° 2240 del 13/12/2024 con la quale è stata affidata l'attività di verifica di cui all'art. 42 comma 1 del d. dlgs. N. 36/2023 recepito dalla l.r. n. 12/2023 dello S.F.T.E,. alla ditta Conteco Check con sede in via Sansovino, 4, Milano, P. IVA 11203280158;

VISTO il parere di verifica ai sensi dell'art.42 comma 1 del D.Lgs n.36/2023 rilasciato dall'organismo di verifica Conteco Check s.r.l. di Milano pervenuto al prot. 25133/2025 il 24/02/2025 e il successivo parere prot. 44663/2025 del 04/04/2025;

VISTO il verbale di validazione del 15/4/2025 ai sensi dell'art.42 comma 4 del D.Lgs n.36/2023 del sottoscritto RUP nel quale a seguito delle necessarie integrazioni operate dal progettista in data 11/4/2025 (relativamente alle questioni attinenti la rappresentazione completa delle scelte progettuali e i relativi riscontri economici nel computo metrico estimativo) per superare i rilievi della verifica operata da Conteco Check srl con prot. 44663/2025 del 04/04/2025 si esprime parere favorevole all'appalto dei lavori;

CHE lo S.F.T.E. redatto in data 16/7/2024 aggiornato il 11/4/2025 REV 03 si compone dei seguenti elaborati:

A	**ELABORATI GENERALI REV 03 DEL 11/4/2025**	
A1	Relazione generale	
A2	Relazione geologica, geofisica/sismica	
A3	Relazione di sostenibilità dell'opera, dell'attuazione DNSH e dei CAM	
A4	Piano di manutenzione dell'opera -Centro Aggregativo	
A5	Piano di manutenzione dell'opera -Biblioteca Multimediale	
A6a)	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
A6b)	Documento di valutazione dei rischi	
A7	Documentazione fotografica del sito	
A8	Schema di contratto	
A9	Capitolato Appalto Integrato con Capitolato Informatico BIM	
A10	Cronoprogramma dei lavori	
A11	Computo Metrico Estimativo e Computo della manodopera	
A12	Quadro economico con elenco elaborati	
A13	Elenco dei Prezzi Unitari	
A14	Analisi Prezzi	
A15	Competenze tecniche	
B	**ELABORATI D'INQUADRAMENTO PROGETTO GENERALE**	
B1	Corografia Area D'Intervento - Stato di fatto	1:25000
B2	Corografia Area D'Intervento - Stato di progetto	1:25000
B3	Planimetria generale con accessi e specifiche parco e teatro	1:500
B4	Teatro, pianta e sezione	varie
B5	Accessi, pianta e sezione	varie
B6	Planimetria impianto fognario	1:500
B7	Relazione di calcolo, geotecnica e sulle fondazioni muro di recinzione	
B8	Planimetria muro di recinzione con G.d.F	

B9	Esecutivi muro di recinzione con G.d:F.	1:100
C-D-E	**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX REFETTORIO PER ESSERE DESTINATO A CENTRO AGGREGATIVO DEI GIOVANI DA 4 A 18 ANNI:**	
C	**Strutture**	
C1	Rilievo fotografico struttura esistente da demolire	
C2	Planimetrie, prospetti e sezioni stato di fatto	1:100
C3	planimetrie, prospetti e sezioni stato di progetto	1:100
C4	Planimetria con arredi	
C5	Relazione di calcolo strutturale	
C6	Relazione di calcolo generale	
C7	Relazione sulle fondazioni	
C8	Relazione geotecnica	
C9	Relazione sui materiali	
C10	Carpenterie	
C11	Telai	
C12	Diagrammi sollecitazioni	
C13a)	Esecutivi strutturali: pilastri, pilastrate, travi di fondazione ed elevazione ala dx	
C13b)	Esecutivi strutturali: pilastri, pilastrate, travi di fondazione ed elevazione ala sx	
C14	Elaborati contabili strutturali	
C15a)	Esecutivi strutturali: plinti, pali, solai e sbalzi ala dx	
C15b)	Esecutivi strutturali: plinti, pali, solai e sbalzi ala sx	
C16	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati	
C17	Informativa sull'affidabilità dei codici - D.M. 17.01.2018 paragrafo 10.2	
D	**Impianto elettrico e allarme incendi**	
D1	Relazione tecnica impianti elettrici	
D2	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	

D3	Relazione valutazione fulminazioni	
D4	SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI	
D5	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
D6	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	
D7	Planimetria generale con distribuzione esterna	1:2000
D8	Impianto di illuminazione ordinario, di emergenza e di sicurezza	1:100
D9	Impianto circuiti prese, ausiliari dati e telefono e impianto di terra	1:100
D10	Impianto Fotovoltaico 30 kWp	1:100
D11	Impianto allarme incendio	1:100
E	**Impianti meccanici**	
E1	Relazione tecnica impianto di climatizzazione	
E2	Report calcoli impianto di climatizzazione e schemi frigo con collegamenti elettrici	
E3	Distribuzione impianto di climatizzazione sistema VRV	1:100
E4	Distribuzione canali di mandata recupero aria	
E5	Interferenze impianti e Schema Skelton	
E6	Impianto idrico sanitario interno	1:100
F-G-H	**STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE, AL POSTO DEL RUDERE ASSEGNATO AL COMUNE NELL'ABITO DELL'AREA DELL'EX CASERMA CAP. FRANCO, DI UNA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE:**	
F	**Strutture**	
F1	Rilievo fotografico struttura esistente da demolire	
F2	Planimetrie, prospetti e sezioni stato di fatto	1:100
F3	Planimetrie prospetti e sezioni stato di progetto	1:100
F4	Planimetrie con arredi	
F5	Relazione di calcolo strutturale	
F6	Relazione di calcolo generale	
F7	Relazione sulle fondazioni	

F8	Relazione geotecnica	
F9	Relazione sui materiali	
F10	Carpenterie	
F11	Telai	
F12	Diagrammi sollecitazioni	1:100
F13	Esecutivi strutturali: telai, plinti, pali, solai	1:100
F14	Elaborati contabili strutturali	
F15a)	Relazione di calcolo nodi	
F15b)	Particolari costruttivi nodi colonna-fondazione	
F15c)	Particolari costruttivi nodi piano primo	
F15d)	Particolari costruttivi nodi piano copertura	1:100
F16	Giudizio motivato di affidabilità dei risultati	
F17	Informativa sull'affidabilità dei codici. D.M. 17.01.2018 paragrafo 10.2	
G	**Impianto elettrico e allarme incendi**	
G1	Relazione tecnica impianti elettrici	
G2	Relazione tecnica impianto fotovoltaico	
G3	Relazione valutazione fulminazioni	
G4	SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI	
G5	SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	
G6	CALCOLI ILLUMINOTECNICI	
G7	Impianto di illuminazione ordinario, di emergenza e di sicurezza	1:100
G8	Impianto circuiti prese, ausiliari dati e telefono e impianto di terra	1:100
G9	Impianto Fotovoltaico 30 kWp	1:100
G10	Impianto allarme incendi	1:100
H	**Impianti meccanici**	
H1	Relazione tecnica impianto di climatizzazione	

H2	Report calcoli impianto di climatizzazione e schemi frigo con collegamenti elettrici	
H4	Distribuzione impianto di climatizzazione sistema VRV	
H5	Interferenze impianti e Schema Skelton	
H6	Impianto idrico sanitario interno	1:100

Di cui al seguente Q.T.E.:

A) LAVORI

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
lavori edili con arredi	€ 2.594.071,86	€ 2.733.720,27	€ 5.327.792,13
impianti	€ 615.588,03	€ 646.633,76	€ 1.262.221,79
TOTALE (A)	€ 3.209.659,89	€ 3.380.354,03	€ **6.590.013,92**

di cui:

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 163.310,55
costo manodopera	€ 1.198.063,62

LAVORI A BASE D'ASTA (1) € **6.426.703,37**

B) SERVIZI INGEGNERIA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

	compenso netto	oneri e spese access.	compenso totale
onorario progettazione esecut. (senza tasse): lavori edili	€ 73.945,10	€ 17.927,35	€ 91.872,45
onorario progettazione esecut. (senza tasse): impianti	€ 23.689,20	€ 5.965,84	€ 29.655,04
onorario coordinam. sicurezza in fase di proget. (senza tasse)	€ 11.059,25	€ 3.949,98	€ 15.009,23
TOTALE B)	€ 108.693,55	€ 27.843,17	€ **136.536,72**

SERVIZI INGEGNERIA A BASE D'ASTA (2) € **27.843,17**

IMPORTO A BASE D'ASTA TOTALE

€ 6.454.546,54

LAVORI (1) + SERVIZI INGEGNERIA (2)

TOTALE LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA: A)+B) **€ 6.726.550,64**

C) SOMME A DISPOSIZIONE

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
I.V.A. lavori 10% di A)			€ 659.001,39
imprevisti 5% circa			€ 257.549,62
relazione geologica			€ 6.334,75
C.N.P.A.I.A. e IVA progettaz esecutiva - B)			€ 43.630,58
onorario collaboraz. al proget. lav. Ed. (compreso tasse)	€ 17.106,12	€ 33.737,09	€ 50.843,21
onorario collab. al proget. impianti (compreso tasse)	€ 21.494,57	€ 22.488,81	€ 43.983,38
onorario collaudo amministrat. con revis. tecnico contab. (compreso tasse)			€ 52.003,20
onorario collaudo statico (compreso tasse)	€ 36.559,30	€ 46.284,63	€ 82.843,93
onorario verificatore studio di fattibilità (compreso tasse)			€ 60.649,00
onorario verificatore progettaz. esecutiva (compreso tasse)			€ 75.870,08
accertamenti di laboratorio e prove di carico per collaudo statico			€ 40.000,00
conferimento cemento amianto			€ 8.500,00
versamento ANAC			€ 1.000,00
D. L.vo 36/2023: 2% x 0,80			€ 105.440,22

allacci servizi (elettrici, gas, telefonia, ecc.)	€ 25.800,00
TOTALE C)	**€ 1.513.449,36**
TOTALE A) + B) + C) =	**€ 8.240.000,00**

TENUTO CONTO dell'atto di obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno per il target da raggiungere fissato in mq 3.400, il progetto prevede oltre la realizzazione di strutture edilizie per superfici complessivi di mq 3.570 mq il recupero dell'intero parco a disposizione del Comune per circa 8.000 mq e quindi il target è ampiamente superato;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs n.36/2023 è possibile appaltare sia il servizio di progettazione esecutiva sia i lavori ponendo a base di gara il livello di progettazione minimo quale lo studio di fattibilità tecnico-economico e pertanto necessita procedere all'approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale del progetto predisposto e dando quindi mandato al Dirigente della II Direzione di procedere per l'appalto dei lavori;

VISTO l'art. 225 comma 8 del dec. Leg.ivo n. 36/2023 che stabilisce quanto segue:

> *8. In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.*

ATTESO quindi che le norme a cui l'appalto deve conformarsi cono quelle di cui al D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021 e che ai sensi dell'art. 48 comma 2 del predetto D.L. n. 77/2021 "*È nominato, per ogni procedura, un responsabile unico del procedimento che, con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera, fermo restando quanto previsto dall'articolo 26, comma 6, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*"

DATO ATTO

- che per l'intervento dei lavori di che trattasi è stata dichiarata la conformità urbanistica;
- che il CUP dell'opera risulta essere il seguente: CUP : J94E21000630001;

ATTESO :

- che con Deliberazione del 2/4/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione degli anni 2025, 2026 e 2027 e relativi allegati;

- che con Deliberazione del 31/3/2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e relativi allegati;
- che nell'ambito del programma triennale OOPP 2025-2027, con il codice univoco intervento L80001130857202300076, è previsto il lavoro in oggetto;
- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- che il merito al presente provvedimento non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della Legge n. 241/90 s.m.i. e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 e si attesta che sono state osservate le misure di prevenzione rischio corruzione previste nel PTPCT 2025/2027 approvato nell'ambito del PIAO 2025/2027 con deliberazione di G.C. n. 30 del 28/03/2025;
- che sulla presente proposta di deliberazione saranno acquisiti i prescritti pareri, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.Lgs. Del 31/03/2023 n. 36 ,"Nuovo codice degli appalti"
- la Legge Regionale n.12 del 12/10/2023 del 31/03/2023, di recepimento del nuovo codice dei contratti pubblici;
- il D.L. n. 77/2021 convertito nella L. n. 108/2021;
- il CCNL 2019/2021;
- la Legge n. 120/2020;
- la Legge n. 108/2021;
- il vigente Statuto Comunale;
- la Legge n° 142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Regionale n° 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- il Tuel, approvato con D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n° 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- l'O.R.EE.LL;

VISTO il Dec. Sind. n. 90 del 22.11.2024 di nomina, del Dirigente Ing. Giuseppe Tomasella, alla gestione della II Direzione;

PRESO ATTO della competenza ad adottare il presente atto da parte della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 15, comma 3°, della L.R. n. 44/91 e s.m.i.,

RITENUTO di dovere procedere in merito:

PROPONE

alla Giunta Comunale, richiamando quanto indicato in premessa che si intende qui integralmente

riportato, la seguente proposta di deliberazione:

APPROVARE in linea amministrativa il progetto di fattibilità tecnico – economica del 16/7/2024 aggiornato il 11/4/2025 rev.03 relativo ai "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA EX CASERMA CAPITANO FRANCO DI VIALE DELLA REGIONE, ASSEGNATA AL COMUNE DI CALTANISSETTA AL FINE DI DESTINARE L'EX REFETTORIO CENTRO DIURNO — LUDICO PER MINORI DAI 4 AI 18 ANNI E L'IMMOBILE INCOMPLETO PRESENTE NELL'AMBITO DELL'AREA, A BIBLIOTECA MULTIMEDIALE OLTRE ALLA RIQUALIFICAZIONE DI TUTTA L'AREA VERDE. - NEXTGENERATION EU, NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. M2C2 INV2.1.1 - CUP: J94E21000630001" costituito dagli elaborati elencati in premessa;

DARE ATTO:

- che il target di recupero di mq 3.400 viene ampiamente garantito atteso che il progetto prevede la realizzazione di superfici edilizie di mq. 3.570 e il recupero del parco per circa mq 8.000;
- che l'importo dei lavori e dei servizi di ingegneria ammonta ad € **6.726.550,64** di cui € 163.310,55 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre somme a disposizione pari ad € **1.513.449,36** per un importo complessivo di € 8.240.000,00, con il seguente quadro tecnico economico:

A) LAVORI

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
lavori edili con arredi	€ 2.594.071,86	€ 2.733.720,27	€ 5.327.792,13
impianti	€ 615.588,03	€ 646.633,76	€ 1.262.221,79
TOTALE (A)	€ 3.209.659,89	€ 3.380.354,03	€ **6.590.013,92**

di cui:

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 163.310,55
costo manodopera	€ 1.198.063,62
LAVORI A BASE D'ASTA (1)	€ **6.426.703,37**

B) SERVIZI INGEGNERIA PROGETTAZIONE ESECUTIVA

	compenso netto	oneri e spese access.	compenso totale
onorario progettazione esecut.	€ 73.945,10	€ 17.927,35	€ 91.872,45

(senza tasse): lavori edili			
onorario progettazione esecut. (senza tasse): impianti	€ 23.689,20	€ 5.965,84	€ 29.655,04
onorario coordinam. sicurezza in fase di proget. (senza tasse)	€ 11.059,25	€ 3.949,98	€ 15.009,23
TOTALE B)	€ 108.693,55	€ 27.843,17	€ **136.536,72**

SERVIZI INGEGNERIA A BASE D'ASTA (2) € **27.843,17**

IMPORTO A BASE D'ASTA TOTALE LAVORI (1) + SERVIZI INGEGNERIA (2) € 6.454.546,54

TOTALE LAVORI E SERVIZI DI INGEGNERIA: A)+B) € 6.726.550,64

C) SOMME A DISPOSIZIONE

	CENTRO AGGREGATIVO	BIBLIOTECA MULTIMEDIALE	TOTALE
I.V.A. lavori 10% di A)			€ 659.001,39
imprevisti 5% circa			€ 257.549,62
relazione geologica			€ 6.334,75
C.N.P.A.I.A. e IVA progettaz esecutiva - B)			€ 43.630,58
onorario collaboraz. al proget. lav. Ed. (compreso tasse)	€ 17.106,12	€ 33.737,09	€ 50.843,21
onorario collab. al proget. impianti (compreso tasse)	€ 21.494,57	€ 22.488,81	€ 43.983,38
onorario collaudo amministrat. con revis. tecnico contab. (compreso tasse)			€ 52.003,20
onorario collaudo statico (compreso tasse)	€ 36.559,30	€ 46.284,63	€ 82.843,93
onorario verificatore studio di			€ 60.649,00

fattibilità (compreso tasse)	
onorario verificatore progettaz. esecutiva (compreso tasse)	€ 75.870,08
accertamenti di laboratorio e prove di carico per collaudo statico	€ 40.000,00
conferimento cemento amianto	€ 8.500,00
versamento ANAC	€ 1.000,00
D. L.vo 36/2023: 2% x 0,80	€ 105.440,22
allacci servizi (elettrici, gas, telefonia, ecc.)	€ 25.800,00
TOTALE C)	€ **1.513.449,36**
TOTALE A) + B) + C) =	€ **8.240.000,00**

DARE ATTO:

- **c**he la somma complessiva di Euro 8.240.000,00 è costituita dal finanziamento iniziale previsto dal PNRR di € 7.500.000,00 e da una parte dell'incremento del 10% di cui al Comunicato del 12 gennaio 2023 del Ministero dell'Interno-Direzione Centrale per la Finanza Locale, che specificava che: *per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei Prezzari regionali, è stato previsto per l'anno 2023 un contributo calcolato nella misura del 10% rispetto all'importo dei lavori assegnato agli Enti, a valere sul "*Fondo per l'avvio di Opere indifferibili"
- che la presente proposta di delibera di Giunta Comunale, essendo mera approvazione Amministrativa e non atto esecutivo, al momento, non comporta impegno di spesa in quanto rinviato a successivo atto di affidamento dei lavori evidenziando che l'opera è finanziata nell'ambito del PNRR M5 C2 Inv 2.1;
- che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Giuseppe Tomasella, Dirigente della Direzione II giusta D.D. n. 218 del 8/2/2022;
- che è stato acquisito il CUP: J94E21000630001;

DARE MANDATO al Dirigente della Direzione II LL.PP, Ing. Giuseppe Tomasella, di procedere ai successivi adempimenti e di procedere alla gara d'appalto per la realizzazione dei lavori;

DARE ATTO che il progetto è depositato attesi i molteplici allegati presso la II Direzione del Comune di Caltanissetta;

ATTESTARE che sono state osservate le misure di prevenzione rischio corruzione previste nel PTPCT 2025/2027 approvato nell'ambito del PIAO 2025/2027 con deliberazione di G.C. n. 30 del 28/03/2025;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

PUBBLICARE il presente provvedimento all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito Istituzionale del Comune alla voce "Amministrazione trasparente" nella sezione "Provvedimenti", sezione "Provvedimenti organi d'indirizzo politico", il tutto ai sensi di quanto disposto dagli artt. 23, 26 e 27 del D.Lgs.14/3/2013, n. 33 e s.m.i.;.

DICHIARARE, attesa l'urgenza di definire le procedure dovuta alla tempistica stringente dettata dal P.N.R.R., in conformità del distinto voto palese ed unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi ai sensi dell'art. 12, 2° comma della Legge Regionale n. 44/91 e s.m.i..

Ing. Giuseppe Tomasella

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione come presentata e munita dei pareri favorevoli previsti dalla L.R. 48/91 e L.R. 30/2000;

RITENUTO dover approvare l'atto nello schema predisposto senza alcuna variazione;

CON VOTAZIONE unanime espressa palesemente

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione su estesa Reg. n. 53 del 15/04/2025.

DI DICHIARARE, con separata e unanime votazione, il presente atto immediatamente eseguibile.

L'originale del brogliaccio Giunta è stato firmato da tutti i componenti della Giunta presenti alla seduta, ed è conservato agli atti dell'ufficio di Segreteria Generale.
Il presente verbale viene sottoscritto dal Segretario Generale in qualità di Segretario della seduta e dal Sindaco.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Dott.ssa Cinzia Chirieleison	Walter Calogero Tesauro