



Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 2 - LAVORI PUBBLICI - LL.PP. - SUAP - MANUTENZIONI - AMBIENTE -
RANDAGISMO

Determinazione n° 442 del 21/03/2025

Riferita alla Proposta N. 468

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO PEDONALE MECCANICO PER LA MOBILITÀ LENTA LUNGO LA SCALINATA ALESSANDRO MANZONI E RIQUALIFICAZIONE DEI MARCIAPIEDI CON ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SULL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DI VIA CRISPI FINO AL CORSO VITTORIO EMANUELE". CUP: J91B21000910001, CIG: B055BDDA92. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. – M5C2I2.1. APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME.

Il Responsabile del Progetto

PREMESSO:

CHE nell'ambito del Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza (Regolamento UE 241/2021) e delle misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (PNRR) è stato presentato il progetto dei "Lavori di realizzazione di un percorso pedonale meccanico per la mobilità lenta lungo la gradinata Silvio Pellico e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di Via Crispi fino al Corso Vittorio Emanuele" dell'importo di € 500.000,00 ;

CHE con Decreto del Ministero dell'Interno, del Ministero dell'Economia e del Ministero delle Infrastrutture il progetto è stato finanziato;

CHE successivamente, trattandosi di opere indifferibili così come previsto dal decreto del Ministero dell'Interno, del Ministero dell'Economia e del Ministero delle Infrastrutture del 30/12/2021, tale somma è stata incrementata del 10% giusta disponibilità del Ministero dell'Interno, portando il finanziamento a € 550.000,00, giusto Decreto del Ragioniere dello Stato n. 124 del 13 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 75 del 29 marzo 2023;

CHE il target fissato per il progetto in questione è di mq. 1.200 oggetto di Rigenerazione Urbana ex art. 1 comma 42 L. 160/2019;

CHE è stato assunto l'incarico di RUP dall' Ing. Eduardo Garito Funzionario della II Direzione LL.PP.;

PRESO ATTO che, giusta autorizzazione del Ministero dell'Interno del 16/05/2023, tenuto conto delle problematiche geologiche evidenziate dal progettista, si è stabilito di effettuare l'intervento, invece che nella gradinata Silvio Pellico e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di Via Crispi fino al Corso Vittorio Emanuele, nella Scalinata Alessandro Manzoni e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di Via Crispi fino al Corso Vittorio Emanuele;

CHE l'importo del progetto, ammonta a complessivi € 550.000,00 così ripartiti:

Quadro economico della spesa			
A) Importo appalto			
1 lavori		€ 450.900,89	€ 450.900,89

1.1 Importo a base d'asta soggetto a ribasso		€ 436.563,10	€ 436.563,10
1.2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 14.337,79	€ 14.337,79
Importo appalto		€ 450.900,89	€ 450.900,89
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
1 I.V.A. 10% € 450.900,89	€ 45.090,09	€ 45.090,09	
2 Inc. art. 45 D.Lgs. 36/23 2% 25%	€ 2.182,82	€ 2.182,82	
3 Competenze tecniche	€ 20.712,76		
3.1 CNPAIA 4%	€ 828,51		
3.2 IVA 22%	€ 4.739,08		
Totale competenze tecniche	€ 26.280,35	€ 26.280,35	
4 collaudo statico	€ 1.553,51		
4.1 CNPAIA 4%	€ 62,14		
4.2 IVA 22%	€ 355,44		
Totale collaudo statico	€ 1.971,09	€ 1.971,09	
5 oneri conferimento a discarica		€ 5.000,00	
6 Indagini geognostiche e prove di laboratorio		€ 5.709,60	
7 allaccio enel, impianto elettrico ed oneri vari		€ 6.000,00	
8 Contributo AVCP		€ 225,00	
9 Imprevisti		€ 6.640,16	
		€ 99.099,11	€ 99.099,11
TOTALE			€ 550.000,00

CHE con D.D. 239 del 25/03/2024 si è determinato di approvare il progetto e decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17 del d. lgs. n. 36/2023. affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c) del d. lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma di e-procurement ai sensi dell'art.58 del D.Lgs 50/2016 per i "Lavori di realizzazione di un percorso pedonale meccanico per la mobilità lenta lungo la scalinata Alessandro Manzoni e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di via Crispi fino al corso Vittorio Emanuele", progetto finanziato dall'unione europea – **NEXT GENERATION EU nell'ambito del P.N.R.R. – M5C2I2.1. CUP: J91B21000910001, CIG: B055BDDA92.**

CHE nella gara svoltasi in data 20/02/2024 e 02/02/2024, giusti verbali di pari data, a seguito di valutazione dell'offerta anomala effettuata applicando il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. n. 36/2023, è risultata prima ditta classificata la Ditta Cangeri Giuseppe, con sede in Leonforte, via Laneri n. 11, C.F. CNGGPP58A01E536K, che ha offerto il ribasso pari al 30,589 % sull'importo a base d'asta di € 436.563,10 oltre € 14.337,79 per oneri per la sicurezza oltre IVA;

ATTESO che la direzione dei lavori, misura, contabilità e responsabile della sicurezza in fase di esecuzione saranno svolti da personale interno alla II Direzione, l'importo di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023 deve essere ricondotto all'80% del 2 % dell'importo dei lavori con un incremento di € 5.031,58 rispetto a quanto previsto dal QTE di progetto, da prelevare dalla voce "allaccio enel, impianto elettrico ed oneri vari";

CHE con determina dirigenziale n° 530 del 25/03/2024 i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta Cangeri Giuseppe, con sede in Leonforte, via Laneri n. 11, C.F. CNGGPP58A01E536K, che ha offerto il ribasso pari al 30,589 % sull'importo a base d'asta di € 436.563,10 oltre € 14.337,79 per oneri per la sicurezza oltre IVA

CHE il QTE a seguito del ribasso effettuato è il seguente:

Quadro economico della spesa			
A) Importo appalto			
1 lavori		€ 450.900,89	€ 450.900,89
1.1 Importo a base d'asta soggetto a ribasso		€ 436.563,10	€ 436.563,10
1.2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 14.337,79	
Ribasso del 30,589% su € 436.563,10			€ 133.540,29
Importo a seguito di ribasso			€ 303.022,81
oneri per la sicurezza			€ 14.337,79
Importo appalto			€ 317.360,60
B) Somme a disposizione dell'amministrazione			
1 I.V.A. 10% € 317.360,60	€ 31.736,06		
2 Inc. art. 113 D.Lgs. 50/2016 2% 80%	€ 7.214,41		
3 Competenze tecniche	€ 20.712,76		
3.1 CNPAIA 4%	€ 828,51		
3.2 IVA 22%	€ 4.739,08		
Totale competenze tecniche	€ 26.280,35	€ 26.280,35	
4 collaudo statico	€ 1.553,51		
4.1CNPAIA 4%	€ 62,14		
4.2 IVA 22%	€ 355,44		

Totale collaudo statico	€ 1.971,09	€ 1.971,09	
5 oneri conferimento a discarica		€ 5.000,00	
6 Indagini geognostiche e prove di laboratorio		€ 5.709,60	
7 allaccio enel, impianto elettrico ed oneri vari		€ 968,40	
8 Contributo AVCP		€ 250,00	
9 Imprevisti		€ 6.640,16	
		€ 85.770,08	€ 85.770,08
TOTALE			€ 403.130,68
Economie da ribasso			€ 146.869,32
		Totale Progetto	€ 550.000,00

VISTO il contratto repertorio n° 5 del 26/03/2024;

CHE con verbale del 10/04/2024 i lavori sono stati consegnati con scadenza contrattuale prevista per il giorno 06/11/2024;

CHE con nota prot. n° 54585 del 13/05/2024 la ditta ha comunicato che i tempi di consegna della pavimentazione in lastre di pietra lavica segata non sono inferiori a giorni 60, proponendo l'utilizzo di pavimento in monostrato vulcanico la cui consegna può avvenire in tempi brevi;

CHE con nota prot. n° 54864 del 13/05/2024 è stato chiesto alla Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Caltanissetta la modifica della pavimentazione utilizzando piastrelle in monostrato vulcanico in sostituzione delle piastrelle in lastre di pietra lavica segata;

CHE con nota prot. n° 58651 del 21/05/2024 la Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Caltanissetta ha autorizzato la variazione della pavimentazione;

CHE con verbale del 24/05/2024 sono stati concordati nuovi prezzi di analisi e prezzi presenti nel prezzario della Regione Siciliana.

CHE con nota prot. n° 112278 del 04/10/2024 è stato comunicato che la fornitura del servo scala con pedana per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonostante l'ordine è stato effettuato in data opportuna, la sua messa in produzione può avvenire soltanto quando la scalinata su cui va montato trovi la sua ultimazione che è avvenuta in data 03/10/2024, in quel giorno è stato effettuato il rilievo, dalla messa in produzione alla consegna del prodotto la ditta produttrice necessita di 60 giorni lavorativi;

CHE con verbale del 07/10/2024 i lavori sono stati sospesi in attesa della consegna del servo scala;

CHE con verbale del 11/12/2024 i lavori sono stati ripresi visto che è stato consegnato il servo scala e si è provveduto al suo montaggio fino a 14/12/2024;

CHE i lavori rimangono sospesi in attesa della fornitura dei parapetti in acciaio e vetri;

CHE durante l'esecuzione dei lavori nella scalinata Manzoni sono state apportate delle modifiche consistenti nella mancata realizzazione della trave di sostegno del servo scala in quanto il modello scelto è autoportante e si colloca sugli scalini, inoltre lungo la via Cavour nel tratto tra la scalinata Manzoni e la scalinata Silvio Pellico non è stato opportuno la dismissione e rialzo dei ciglioni stradali in quanto il marciapiede è già a quota degli ingressi dei locali.

Le varianti apportate al progetto si evidenziano nella presente perizia di variante e assestamento somme redatta in data 13/02/2025 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico;
- Elenco nuovi prezzi;
- Quadro comparativo;
- Elaborato grafico via Crispi;
- Elaborato grafico via Cavour;
- Elaborato grafico scalinata Manzoni.

Il Q.T.E risulta il seguente:

Lavori di realizzazione di un percorso pedonale meccanico per la mobilità lenta lungo la scalinata Alessandro Manzoni e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di via Crispi fino al corso Vittorio Emanuele.	1		360.097,87
Lavori via Crispi	1	148.850,72	
Lavori via Cavour	5	81.135,44	
Lavori scalinata Manzoni	9	106.939,20	
<u>Computo sicurezza</u>	<u>14</u>	<u>23.172,51</u>	
Sommano i lavori			€ 360.097,87
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (6,435059% sui lavori)		<u>23.172,51</u>	
a detrarre		23.172,51	€ 23.172,51
Ribasso d'asta del 30,589 % su € (360.097,87 - 23.172,51 sic.inclusa)		<u>103.062,09</u>	
Totale Ribasso d'asta		103.062,09	€ 103.062,09
Importo complessivo dei lavori al netto			€ 257.035,78
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
IVA 10%		25.703,58	
Competenze tecniche art 113 del D. Lgs 50/2016 2% 80%		7.214,41	
Competenze tecniche progettazione		26.280,33	
Oneri di conferimento a discarica		5.000,00	
Indagini geognostiche e prove di laboratorio		5.709,60	
Allaccio Enel impianto elettrico ed oneri vari		968,40	
Collaudo tecnico amministrativo		3.080,01	
Contributo ANAC		<u>250,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		74.206,33	74.206,33
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 331.242,11
Economie da ribasso			€ 218.757,89
Totale progetto			€ 550.000,00

L'importo dei lavori ha subito modifiche in riduzione dell'importo contrattuale per € 60.324,82, (€ 317.360,60 - € 257.035,78);

Tali modifiche rientrano nell'ambito delle variazioni al contratto consentito dall'art. dell'art. 120 lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

ATTESTATO che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 3.2 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2023/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.95 del giorno 11.10.2023;

CHE sono state osservate le misure di prevenzione della corruzione previste nel PTPC all'art. 25 lett. c) del 2022/2024 approvato con delibera di Giunta n° 47 del 29/04/2022;

RITENUTO di dover procedere in merito in quanto il procedimento è stato regolare;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.L. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità;

PROPONE

1. **APPROVARE** in linea amministrativa la perizia di variante e suppletiva dei "Lavori di realizzazione di un percorso pedonale meccanico per la mobilità lenta lungo la scalinata Alessandro Manzoni e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di via Crispi fino al corso Vittorio Emanuele". CUP: J91B21000910001, CIG: B055BDDA92. Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU nell'ambito del P.N.R.R. – M5C2I2.1 ridefinendo il seguente Q.T.E.:

Lavori di realizzazione di un percorso pedonale meccanico per la mobilità lenta lungo la scalinata Alessandro Manzoni e riqualificazione dei marciapiedi con adeguamento alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche di via Crispi fino al corso Vittorio Emanuele.	1	360.097,87
---	---	------------

Lavori via Crispi	1	148.850,72
-------------------	---	------------

Lavori via Cavour	5	81.135,44
-------------------	---	-----------

Lavori scalinata Manzoni	9	106.939,20
--------------------------	---	------------

Computo sicurezza	14	23.172,51
-------------------	----	-----------

Sommano i lavori		€ 360.097,87
------------------	--	--------------

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (6,435059% sui lavori)		<u>23.172,51</u>
--	--	------------------

a detrarre		23.172,51 € 23.172,51
------------	--	-----------------------

Ribasso d'asta del 30,589 % su € (360.097,87 - 23.172,51 sic.inclusa)		<u>103.062,09</u>
---	--	-------------------

Totale Ribasso d'asta		103.062,09 € 103.062,09
-----------------------	--	-------------------------

Importo complessivo dei lavori al netto		€ 257.035,78
--	--	--------------

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

IVA 10%		25.703,58
---------	--	-----------

Competenze tecniche art 113 del D. Lgs 50/2016 2% 80%	7.214,41	
Competenze tecniche progettazione	26.280,33	
Oneri di conferimento a discarica	5.000,00	
Indagini geognostiche e prove di laboratorio	5.709,60	
Allaccio Enel impianto elettrico ed oneri vari	968,40	
Collaudo tecnico amministrativo	3.080,01	
Contributo ANAC	250,00	
<hr/>		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	74.206,33	74.206,33
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 331.242,11	
Economie da ribasso	€ 218.757,89	
Totale progetto	€ 550.000,00	

- Relazione tecnica;
- Computo metrico;
- Elenco nuovi prezzi;
- Quadro comparativo;
- Elaborato grafico via Crispi;
- Elaborato grafico via Cavour;
- Elaborato grafico scalinata Manzoni.

2. DARE atto che l'importo complessivo del contratto è diminuito di € 60.324,82;
3. DARE atto che nessuno onere ricade sul bilancio Comunale perchè l'opera è finanziato dall'Unione Europea – **NEXTGENERATIONEU NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. – M5C2I2.1** ed è prevista al capitolo 254030 bilancio 2024 in entrata e in uscita al capitolo 936700 bilancio 2024;
4. RIDURRE l'accertamento n° 3559 capitolo 254030 bilancio 2024 di € 71,888,57;
5. RIDURRE l'impegno n° 1880 capitolo 936700 bilancio 2024 di € 71,888,57;
6. ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 3.2 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2023/2025, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del giorno 11.10.2023;
7. TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n.267/00;
8. TRASMETTERE, copia della determinazione all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
9. PUBBLICARE la presente nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente – sottosezione di I livello "Provvedimenti" sottosezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti, nonché nella sottosezione di I livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di II livello "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici";

Il Redattore
Dott. Agr. Giovanni F. Sardo

IL DIRIGENTE

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO il D.S. n. 90 del 22/11/2024 che affida al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione II LL.PP.;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art. 6 DPR n.62/2013;

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., avverte che:

-Il Responsabile amministrativo del presente procedimento è il sottoscritto Ing. Giuseppe Tomasella giusta Det. Sind. n. 90 del 22/11/2024;

-Il soggetto titolare del potere sostitutivo del presente provvedimento è: per il Responsabile del procedimento, Dirigente della Direzione II LL. PP. Ing. Giuseppe Tomasella email ing.tomasella@comune.caltanissetta.it Det. Sind. n. 90 del 22/11/2024,

- per il Dirigente della II Direzione, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Cinzia Chirieleison email segretariogenerale@comune.caltanissetta.it, giusta Det. Sind. n° 69 del 08/10/2024.

Contro il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;

- ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Responsabile dell'atto:F.to Ing. Giuseppe Tomasella

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarita' Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 07/04/2025

Il Dirigente - D.S. 12 del 11/02/2020
Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale