



Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 2 - LAVORI PUBBLICI - LL.PP. - SUAP - MANUTENZIONI - AMBIENTE -
RANDAGISMO

Determinazione n° 992 del 11/06/2025

Riferita alla Proposta N. 1069

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SPAZI VERDI CITTADINI ED INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E/O RICONVERSIONE FLORISTICA DI AIUOLE ED ALBERATURE COMUNALI. CIGB010BFB6A1 CUP J98E23000080004 APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO VARIANTE E SUPPLETIVA E IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del Progetto.

Dott. Agr. Giovanni Francesco Sardo

(Disposizione di servizio n°134353 del 15/12/2023)

PREMESSO

CHE in data 13/12/2023 è stato redatto il Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria di spazi verdi cittadini d interventi di potenziamento e/o riconversione floristica di aiuole ed alberature comunali . CIG B010BFB6A1 CUP J98E23000080004 dell'importo complessivo di € 120.000,00 secondo il seguente quadro economico;

A) Importo complessivo dei servizi	€	93.000,00
di cui		
Soggetti a ribasso	€	88.000,00
Per oneri per la sicurezza	€	5.000,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%	€	20.460,00
Oneri di conferimento a discarica	€	1.700,00
Inc.vo funzioni tec. art. 45 del D.Lgs n° 36/2023 2 %	€	1.860,00
Lavori, servizi e forniture a lista e fattura	€	<u>2.980,00</u>
Somma	€	<u>27.000,00</u>
Totale complessivo del progetto	€	120.000,00

CHE con Determina Dirigenziale n° 2295 del 22/12/2023 e stato approvato il progetto stabilendo le modalità a contrarre e si è prenotata la spesa sul Capitolo 965000 n° 54/2023;

CHE con verbale del 12/02/2024 si è ritenuta congrua l'offerta presentata Ditta Garzia Salvatore Quinto Dario con sede in Caltanissetta, C/da Lannari s.n.c., P. IVA: 0174479856, che ha offerto un ribasso del 28,425% sull'importo a base d'asta di € 88.000,00 oltre € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto

complessivo contrattuale di € 67.986,00 oltre IVA giusto verbale del 12/02/2024;

A) Sommano i Servizi a base d'asta	€	88.000,00
A detrarre ribasso d'asta del 28,425% pari a	€	<u>25.014,00</u>
Restano lavori netti	€	62.986,00
A cui si aggiungono oneri per la sicurezza	€	<u>5.000,00</u>
Importo complessivo lavori al netto del ribasso	€	67.986,00
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA al 22%	€	14.956,92
Oneri di conferimento a discarica	€	1.700,00
Fondo funzioni tecniche (80% del 2% dei lavori)	€	1.488,00
Spese tecn. Serv. supporto (20% del 2% dei lavori)	€	372,00
Lavori e forniture a lista e fattura	€	<u>2.980,00</u>
Sommano	€	<u>21.496,92</u>
Somma da impegnare	€	89.482,92
Economie da ribasso	€	30.517,08
Totale complessivo del progetto	€	120.000,00

CHE con Determina Dirigenziale n° 381 del 07/03/2024 modificata dalla Determina Dirigenziale n° 538 del 26/03/2024 si sono affidati i lavori di cui sopra alla Ditta Garzia Salvatore Quinto Dario con sede in Caltanissetta, C/da Lannari s.n.c., P. IVA: 0174479856, ed impegnata la somma di € 89.482,92 sul Bilancio 2024 al Cap. 965000 impegni n. 743, 744, 745 /2023;

Vista la Lettera Contratto n. 8 LL.PP. del 30/05/2024 Rep. Reg. Gen. N° 558 del 30/05/2024 per un importo contrattuale pari a € 67.986,00 oltre IVA

CHE le copiose piogge invernali dopo un annata particolarmente siccitosa hanno provocato la ricrescita di erba lì dove era stata già tagliata;

CHE facendo seguito direttiva assessoriale prot n. 21850 del 17/02/2025 si rende necessaria la realizzazione di una stradella di collegamento su una scarpata tra la via De Cosmi e la via De Roberto che agevoli le operazioni di ripulitura ed eventuale intervento in caso di incendio e al contempo funga da viale tagliafuoco;

CHE si sono rese necessarie e si prevedono ulteriori interventi di rimozione alberi e/o rami pericolanti, interventi non previsti nell'unico appalto al momento in corso riguardo manutenzione del verde che fra l'altro non prevede la manutenzione della totalità delle aree a verde comunali

CHE in data 07/01/2025 è stato emesso certificato di pagamento per 3 ed ultimo SAL dell'importo di € 29.692,67 al netto del ribasso oltre IVA al 22% e che risultano esaurite le somme impegnate per i lavori;

CHE pertanto si rende necessario usufruire in tempo reale di ulteriori fondi per provvedere alle esigenze immediate, visto che l'appalto per l'affidamento triennale dei per l'affidamento triennale dei servizi di manutenzione del verde CUP J97D24000070004 CIG B493EA24A4 non prevede la manutenzione della totalità delle aree a verde comunali ed in tutti i casi con interventi numericamente limitati, né tantomeno gli interventi di potatura e abbattimento alberi;

CHE occorre introdurre nuovi prezzi nell'elenco prezzi;

CHE in base alla Direttiva prot n. 38290 del 20/03/2025 occorre impegnare ulteriori € 15.000,00 circa per far fronte alle necessità subentrate all'interno del quadro economico del suddetto appalto di cui Lettera Contratto n. 8 LL.PP.

Per quanto sopra espresso, a seguito di necessità di somme aggiuntive per far fronte a ulteriori servizi resisi necessari, è stata redatta in data 09/06/2025 una perizia di variante e suppletiva composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Quadro Tecnico Economico
- Schema di atto di sottomissione

Pertanto il nuovo quadro tecnico economico di progetto risulta il seguente:

A) Sommano i Servizi a base d'asta	€	106.173,44
A detrarre ribasso d'asta del 28,425% pari a	€	<u>30.179,80</u>
Restano servizi netti	€	75.993,64
A cui si aggiungono oneri per la sicurezza	€	<u>5.000,00</u>
Importo complessivo lavori al netto del ribasso	€	80.993,64

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA al 22%	€	17.818,60
Inc.vo funzioni tec. art. 45 del D.Lgs n° 36/2023 2 %	€	2.223,47
Oneri di conferimento a discarica	€	1.000,00
Lavori e forniture a lista e fattura	€	<u>2.030,00</u>
Sommano	€	<u>23.072,07</u>

Totale complessivo del progetto € **104.065,71**

Somma precedentemente impegnata € **89.482,92**

Somma aggiuntiva da impegnare € **14.582,79**

CHE le motivazioni che hanno portato alla redazione della perizia di Assestamento variante e suppletiva derivano da fatti importanti ed imprevedibili quali:

- L'anomalo andamento delle piogge che ha portato ad uno sviluppo straordinario della vegetazione nelle zone già oggetto di trattamento ;
- Nella necessità di realizzare in una vasta area incolta del centro abitato una stradella che avesse la funzione di separazione tra le aree (staglia fuoco) sia per agevolare l'accesso a eventuali mezzi antincendio di piccole dimensioni;
- Tenuto conto quindi che le cause sono inquadrabili nelle previsioni di cui all'art 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 come recepito dalla L.R. 12/2023 e come vigente alla data di sottoscrizione della lettera contratto del 30/05/2024 (previgente quindi al D.Ls n. 209 del 31/12/24);

CHE per quanto sopra espresso occorre impegnare la somma aggiuntiva di € 14.582,79 al Cap. 965000 Bilancio 2025 atteso che i servizi saranno eseguiti nel 2025;

VISTO il D.Lgs n. 36/2023;

RILEVATO come le attività di cui si discute attengono alla gestione di un bene pubblico e quindi sono di competenza diretta del dirigente ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs n. 267/00;

VISTA la normativa vigente;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del T.U.E.L. (267/2000), che il seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità;

CHE il Responsabile del Procedimento del Presente atto é il Dott. Agr. Giovanni Francesco Sardo giusta nomina n°134353 del 15/12/2023

Tutto ciò premesso:

PROPONE

1 **APPROVARE** la Perizia di Variante e Suppletiva del 09/06/2025 dell'Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria di spazi verdi cittadini d'interventi di potenziamento e/o riconversione floristica di aiuole ed alberature comunali . CIG B010BFB6A1 CUP J98E2300008004 dell'importo complessivo di € **104.065,71** così come risultante da sotto riportato Quadro Tecnico Economico:

A) Sommano i Servizi a base d'asta	€	106.173,44
A detrarre ribasso d'asta del 28,425% pari a	€	<u>30.179,80</u>
Restano servizi netti	€	75.993,64
A cui si aggiungono oneri per la sicurezza	€	<u>5.000,00</u>
Importo complessivo lavori al netto del ribasso	€	80.993,64

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

IVA al 22%	€	17.818,60
Inc.vo funzioni tec. art. 45 del D.Lgs n° 36/2023 2 %	€	2.223,47
Oneri di conferimento a discarica	€	1.000,00
Lavori e forniture a lista e fattura	€	<u>2.030,00</u>
Sommano	€	<u>23.072,07</u>

Totale complessivo del progetto € **104.065,71**

Somma precedentemente impegnata € **89.482,92**

Somma aggiuntiva da impegnare € **14.582,79**

IMPEGNARE la spesa di € 14.582,79 al Cap. 965000 Bilancio 2025 ,

Attestare che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013;

ATTESTARE che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 3.2 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2025/2027, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.30 del giorno 28/03/2025 ;

Publicare la presente nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente - sottoscrizione di I livello - "Provvedimenti" sottoscrizione di II livello " Provvedimenti Dirigenziali";

Publicare la presente nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente - sottoscrizione di I livello - "Bandi di gara e contratti" sottoscrizione di II livello " Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distinti per ogni procedura"

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO Il DEC. SIND. N. 90 DEL 22/11/2024

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta;

DARE ATTO che è stata accertata, ai sensi dell'art.183 comma 8 del TUEL (267/2000), la compatibilità del seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità:

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/00;

TRASMETTERE copia della determinazione all'Ufficio di Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000”;

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 3.2 “Rischi corruttivi e trasparenza” del PIAO per il triennio 2025/2027, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 28/03/2025 ;;

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., avverte che:

1 Il responsabile del presente procedimento · Il Dott. Agr. Giovanni Francesco Sardo (Disposizione di servizio n°134353 del 15/12/2023)

2. I soggetti titolari del potere sostitutivo del presente provvedimento sono:

- Per il responsabile del presente procedimento, il Dirigente della II Direzione Dr. Ingegnere Tomasella Giuseppe giusto Dec. Sind. N. 90 del 22/11/2024 email ing.tomasella@comune.caltanissetta.it

per il Dirigente della Direzione II, il Segretario Generale Dott. Ssa Cinzia Chirieleison email segretariogenerale@comune.caltanissetta.it; giusto Dec. Sind. n- 69 del 08/10/2024

3. contro il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;

- ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 6 dicembre 1971, n, 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al

Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

.

Il Responsabile dell'atto:F.to Dott. Giovanni Francesco Sardo

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarita' Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 11/06/2025

Il Dirigente - D.S. 90 del 22/11/2024
Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale