



Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 2 - LAVORI PUBBLICI - LL.PP. - SUAP - MANUTENZIONI - AMBIENTE -
RANDAGISMO

Determinazione n° 1012 del 24/06/2026

Riferita alla Proposta N. 1080

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN NODO DI INTERSCAMBIO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UN TERMINAL BUS EXTRAURBANO TRA LA VIA COLAJANNI E VIA ROCHESTER NEL COMUNE DI CALTANISSETTA- PRIMO STRALCIO - APPROVAZIONE PRIMA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEL 03/06/2026 AI SENSI DELL'ART. 120 COMMA 1 LETTERA C), COMMA 3 LETTERA B) DEL D.LGS.36/2023 PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL P.N.R.R. – M5C2I2.1. C.U.P.: J91E20000180002 - CIG: B6968A4FB0

Il Dirigente della Direzione II
Ing. Giuseppe Tomasella
(D.S. n.90 del 22/11/2024)

PREMESSO

- che** con decreto del Ministero dell'Interno, del Ministero dell'Economia e del Ministero delle Infrastrutture del 30/12/2021, è stato finanziato nell'ambito del PNRR l'intervento per "Lavori di realizzazione di un nodo di interscambio attraverso la realizzazione di un terminal bus extraurbano tra Via N. Colajanni e Via Rochester nel Comune di Caltanissetta – PRIMO STRALCIO" dell'importo di € 2.660.363,00 CUP:J91E20000180002;
- che** il target fissato per il progetto in questione è di mq. 8.900 di superficie oggetto di rigenerazione urbana ex art.1 comma 42 L. 160/2019;
- che** il Ministero dell'Interno-Direzione Centrale per la Finanza Locale, con Comunicato del 12 gennaio 2023, ha informato che, a valere sul "Fondo per l'avvio di Opere indifferibili", per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento dei Prezzari regionali, è stato previsto per l'anno 2023 un contributo calcolato nella misura del 10% rispetto all'importo dei lavori assegnato agli Enti;
- che** con determina dirigenziale 195 del 12/02/2025 è stato affidato allo Studio Architetti Cimino Associati, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b), il servizio per la redazione del primo stralcio della progettazione esecutiva e del PSC ai sensi dell'art. 41 del D.lgs. 36/2023 per i "Lavori di realizzazione di un nodo di interscambio attraverso la realizzazione di un terminal bus extraurbano tra Via N. Colajanni e Via Rochester nel Comune di Caltanissetta. - PRIMO STRALCIO";
- che** con nota con nota prot.n. 33657 del 12/03/2025, lo Studio Architetti Cimino Associati trasmetteva il primo stralcio del progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati;
1. A00 RELAZIONE GENERALE
 2. A01 RELAZIONE STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO
 3. A02 INQUADRAMENTO URBANISTICO
 4. A03 RILIEVO PLANO ALTIMETRICO
 5. A04 PLANIMETRIA DI PROGETTO
 6. A05 SEZIONI TRASVERSALI 1-2,3-4,5-6, PARTICOLARI COSTRUTTIVI

7. A06 SEZIONI TRASVERSALI 7-8, 9-10, 11-12
8. A07 PROFILO LONGITUDINALE – LIVELLETTE E SEZIONI TRASVERSALI DELLA RAMPA DI IMMISSIONE A VIA N. COLAJANNI
9. A08 FABBRICATO BIGLIETTERIA – PIANTE QUOTATE CON DESTINAZIONE DEGLI SPAZI – PROSPETTI – SEZIONI
10. I00 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
11. I01 ALLEGATI RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
12. I02 PIANO DELLE PENDENZE PER IL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE
13. I03 SISTEMA DI RACCOLTA E SMALTIMENTO DELLE ACQUE METEORICHE E ACQUE NERE
14. I04 PLANIMETRIA IMPIANTI TECNOLOGICI – IMPIANTO ELETTRICO – IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE – ILLUMINAZIONE ESTERNA – STAZIONE DI RICARICA MACCHINE ELETTRICHE – IMPIANTO IDRICO
15. I05 FABBRICATO BIGLIETTERIA – IMPIANTO ELETTRICO- IMPIANTO ILLUMINAZIONE – IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE
16. S00 RCS BIGLIETTERIA
17. S01 RGF BIGLIETTERIA
18. S02 VPFP BIGLIETTERIA
19. S03 VMP VERIFICA MURI E PALI
20. S04 RGM RELAZIONE GEOTECNICA MURI
21. S05 ELEMENTI STRUTTURALI: MURI DI SOSTEGNO IN C.A. SU PALI DELL'INTERA AREA DI INTERVENTO
22. S06 ELEMENTI STRUTTURALI DEL FABBRICATO BIGLIETTERIA - PIANTE IMPALCATI Q. +0.00M, +3.35M, +4,60M - SEZIONI STRUTTURALI
23. S07 ELEMENTI STRUTTURALI DEL FABBRICATO BIGLIETTERIA - TRAVI DI FONDAZIONE
24. S08 ELEMENTI STRUTTURALI DEL FABBRICATO BIGLIETTERIA - TRAVI IN ELEVAZIONE
25. E00 ELENCO PREZZI
26. E01 ANALISI PREZZI
27. E02 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
28. E03 QUADRO INCIDENZA MANO D'OPERA
29. E04 PIANO DI SICUREZZA
30. E05 PIANO DI MANUTENZIONE
31. E06 CRONOPROGRAMMA
32. E07 QUADRO TECNICO ECONOMICO
33. E08 RELAZIONE CAM
34. E09 RELAZIONE DNSH
35. E10 SCHEMA DI CONTRATTO
36. E11 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

che l'importo del progetto ammonta a complessivi € 2.926.029,87 di cui al seguente quadro tecnico economico:

A – LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura	€ 2.475.358,32	
A.1.2	Di cui oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 46.838,04	
Importo totale dei lavori in Appalto (A)			€ 2.475.358,32
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(IMP) - Imprevisti sui lavori	€ 121.306,00	€ 121.306,00
B.2	(ST) - Spese tecniche		
B.2.1	(STP)- Spese tecniche professionali		
B.2.1.1	Progettazione Esecutiva	€ 19.221,64	
B.2.1.2	CSP	€ 6.665,45	
B.2.1.3	Contributo previdenziale	€ 1.035,48	
B.2.2	Inc. tecn., art.45 D.lgs.36/2023 (50%*2% su A)	€ 24.753,58	
Totale B2		€ 51.676,02	€ 51.676,15
B.3	(Al.) - Altre spese		
B.3.1	ANAC e pubblicità	€ 1.000,00	
B.3.2	Prove e controlli di lab. in fase di esec. e collaudo (1,8% su A)	€ 5.000,00	
B.3.3	Allacciamenti	€ 5.000,00	
Totale B3		€ 11.000,00	€ 11.000,00

B.4	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:		
B.4.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A+B1)	€ 259.666,43	
B.4.2	I.V.A. al 22% sui servizi (B.2.1.1)	€ 7.022,97	
Totale B4		€ 266.689,40	€ 266.689,40
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 450.671,55
		TOTALE INTERVENTO (A+B)	€ 2.926.029,87

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 11/04/2025, è stato approvato, in linea amministrativa, il primo stralcio del progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto altresì dando mandato al Dirigente della Direzione II LL.PP., di espletare la gara per l'affidamento dei lavori e la realizzazione secondo normativa vigente;

che con la D. D. n. 615 del 16/04/2025 è stato stabilito di contrarre tramite piattaforma E-procurement, ai sensi dell'art.17 del D.Lgs. n 36/2023, con affidamento tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d), del d.lgs. 36/2023, senza pubblicazione del bando di gara;

che, al momento dell'inserimento in Piattaforma Maggioli degli atti di gara, è stato acquisito il CIG: B6968A4FB0;

che entro il termine previsto hanno presentato offerta n. 26 operatori economici;

che nella gara svoltasi nelle date del 08/05/2025, 12/05/2025, 14/05/2025 giusti verbali redatti in pari data, è risultata prima ditta classificata l'impresa EREDI GERACI SALVATORE SRL, con sede in VIALE DEI NORMANNI, 2, 93014 - MUSSOMELI (CL), P. IVA: 01427670854, che ha offerto il ribasso del 32,584% sull'importo a b. a. di € 2.428.520,28 oltre € 46.838,04 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pertanto, per un importo contrattuale di € 1.684.049,27 oltre IVA;

che la Commissione, alla luce delle superiori operazioni ha proposto di affidare i "Lavori di realizzazione di un nodo di interscambio attraverso la realizzazione di un terminal bus extraurbano tra Via N. Colajanni e Via Rochester nel Comune di Caltanissetta- PRIMO STRALCIO - CUP: J91E20000180002 finanziato dall'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU, nell'ambito del PNRR Missione 5 Componente 2 investimento 2.1 all'impresa EREDI GERACI SALVATORE SRL, con sede in VIALE DEI NORMANNI, 2, 93014 - MUSSOMELI (CL), P. IVA: 01427670854;

che con determinazione dirigenziale n. 1061 del 23/06/2025 sono stati aggiudicati i suddetti lavori ai sensi dell'art. 17 c.5 del D.Lgs n. 36/2023 alla ditta EREDI GERACI SALVATORE SRL, con sede in VIALE DEI NORMANNI, 2, 93014 - MUSSOMELI (CL), P. IVA: 01427670854;

che il QTE a seguito del ribasso effettuato è il seguente:

A -LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura a b. a.	€ 2.428.520,28	
	Ribasso del 32,584% su A.1.1	€ 791.309,05	
	Importo dei lavori a seguito del ribasso	€ 1.637.211,23	
A.1.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 46.838,04	
Importo totale dei lavori in Appalto (A)		€ 1.684.049,27	€ 1.684.049,27
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(IMP) - Imprevisti sui lavori		€ 121.306,00
B.2 (ST) - Spese tecniche			
B.2.1 (STP)- Spese tecniche professionali			
B.2.1.1	Progettazione Esecutiva + CSP	€ 20.805,97	
B.2.1.2	Contributo previdenziale 4 % su B.2.1.1	€ 832,32	
B.2.1.3	Servizio Direttore Operativo	€ 19.590,23	
B.2.1.4	Contributo previdenziale 4 % su B.2.1.3	€ 783,61	
B.2.2	Inc. tecn., art.45 D.lgs.36/2023 (50%*2% su A)	€ 24.753,58	
Totale B2		€ 66.767,71	€ 66.767,71
B.3 (Al.) - Altre spese			
B.3.1	ANAC e pubblicità	€ 660,00	
B.3.2	Prove e controlli di lab. in fase di esec. e collaudo (1,8% su A)	€ 5.000,00	

B.3.3	Allacciamenti	€ 10.000,00	
Totale B3		€ 15.660,00	€ 15.660,00
B.4	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:		
B.4.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A+B1)	€ 180.535,53	
B.4.2	I.V.A. al 22% sui servizi B.2.1.1 + B.2.1.3	€ 9.243,11	
Totale B4		€ 189.778,64	€ 189.778,64
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 393.512,35
TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 2.077.561,62
IMPORTO FINANZIAMENTO			€ 2.660.369,00

che con la “Lettera contratto n. 31 del 03/09/2025” Rep. Reg. n.658 del 03/09/2025 redatta ai sensi dell’art. 18 c.1 del D.Lgs 36/2023 sono stati affidati alla ditta EREDI GERACI SALVATORE SRL, con sede in VIALE DEI NORMANNI, 2, 93014 - MUSSOMELI (CL), P. IVA: 01427670854, i “ Lavori di realizzazione di un nodo di interscambio attraverso la realizzazione di un terminal bus extraurbano tra Via N. Colajanni e Via Rochester nel Comune di Caltanissetta- PRIMO STRALCIO - CUP: J91E20000180002 che ha offerto un ribasso del 32,584 % sull’importo a base d’asta e pertanto è stata affidata a codesta ditta la prestazione contrattuale in oggetto per un importo netto di €1.684.049,27 compreso oneri per la sicurezza ed escluso IVA;

che in data del 30/06/2025 sono stati consegnati i lavori in via d’urgenza giusto verbale di consegna ai sensi dell’art. 17 c.8,9 e art. 3 c.8 dell’allegato II.14 del D.lgs. 36/2023;

per quanto sopra premesso:

a seguito dell’inizio dei lavori, per la *Realizzazione di un nodo di interscambio attraverso la realizzazione di un terminal bus extraurbano tra la Via Colajanni e Via Rochester nel Comune di Caltanissetta -PRIMO STRALCIO*”, si sono verificate delle circostanze non previste nell’appalto iniziale che hanno determinato dei lavori supplementari o con strumentazioni diverse da quelle individuate in sede di progettazione esecutiva, senza alterare la struttura del contratto iniziale, pertanto mantenendo il valore della modifica al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto così come previsto dall’art.120 comma 1 lettera c) e comma 3 del D.lgs. n.36/23;

nella relazione di perizia sono indicate dettagliatamente le motivazioni che sono alla base delle nuove lavorazioni e che si intendono qui integralmente riportate;

dal punto di vista tecnico le modifiche operate non incidono sulla funzionalità dell’opera ma ne migliorano la funzionalità e la fruibilità degli spazi, pertanto di seguito si riporta l’elenco degli elaborati di prima variante e suppletiva ai sensi dell’art 120 c.1 lett.c) e c.3 lett.b) del D.lgs 36/2023:

Elaborati descrittivi di perizia

1. E.T.P.01- Relazione di perizia suppletiva
2. E.T.P.02 – Relazione individuazione volumi di scavo e quantificazione oneri di conferimento a discarica;
3. E.T.P.03 - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

Elaborati grafici di perizia

4. TAV.A04_V01: Planimetria di progetto
5. TAV.A05_V01: Profili muri di contenimento A-D e M -N
6. TAV.A06_V01: Profili muri di contenimento F-G e M- G
7. TAV.I01_V01: Schema unifilare
8. TAV.I02_V01: Piano delle pendenze per il deflusso delle acque meteoriche
9. TAV.I03_V01: Sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche e nere
10. TAV.I04_V01: Planimetria impianti tecn.: elettrico, climatizzazione, illum. est. idrico e ricarica mezzi elettrici
11. TAV.I05_V01: Biglietteria- Impianti Elettrico , illuminazione, condizionamento
12. TAV.O.S.1_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
13. TAV.O.S.2_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
14. TAV.O.S.3_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
15. TAV.S5.1_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
16. TAV.S5.2_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
17. TAV.S5.3_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
18. TAV.S5.4_V01: Planimetria collocazione pali

Documentazione tecnico economica di perizia

- 19.D.T.E.P.01 – Elenco dei prezzi unitari
 20.D.T.E.P.02 – Computo metrico estimativo
 21.D.T.E.P.03 – Analisi nuovi prezzi
 22.D.T.E.P.04 – Quadro economico di perizia
 23.D.T.E.P.05 – Quadro comparativo

che nell'ambito del Q.T.E. di perizie e suppletiva oltre a rimodulare l'importo dei lavori al netto si dovrà provvedere la rimodulazione delle somme a disposizione come segue:

- sono state portate in economia le somme previste per il servizio di Direttore Operativo e relativo contributo previdenziale in quanto tale servizio è stato espletato da personale interno all'Ente;
- è stato adeguato l'importo dell'incentivo alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.lgs36/2023;
- sono state rimodulate le somme necessarie per l'espletamento delle prove e indagini di laboratorio in corso d'opera ai sensi delle NTC2018, in base al numero di provini e di indagini realmente realizzati;
- sono state rimodulate le somme necessarie per l'allacciamento alle pubbliche forniture;
- sono state inserite le somme per gli oneri di conferimento a discarica (c.rif. Allegato E.T.P. 02);
- sono state inserite le somme per le analisi, trasporto e conferimento liquido classificato come rifiuto speciale non pericoloso ai sensi del D.lgs n.52/2006 ritrovato nelle cisterne giusti verbali di sopralluogo del 14/04/2026 e del 06/05/2026;

che pertanto il nuovo quadro tecnico economico di perizia suppletiva è il seguente:

A - IMPORTO DEI LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura a b. a.	€ 2.638.086,45	
	A detrarre ribasso del 32,584% su A.1.1	€ 859.594,09	
	Importo netto dei lavori a seguito del ribasso	€ 1.778.492,36	
A.1.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 61.259,04	
Importo contrattuale		€ 1.839.751,40	€ 1.839.751,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(ST) - Spese tecniche		
B.1.1	(STP)- Spese tecniche professionali		
B.1.1.1	Progettazione Esecutiva + CSP	€ 20.805,97	
B.1.1.2	Contributo previdenziale 4 % su B.2.1.1	€ 832,32	
B.1.2	Inc. tecn. art.45 D.lgs. 36/2023 (80%*2% di A.1.1+A.1.2)	€ 43.189,53	
<i>Totale B1</i>		€ 64.827,74	64.827,74
B.2	Altre spese		
B.2.1	ANAC e pubblicità	€ 660,00	
B.2.2	Prove e controlli di lab. in fase di esec. e coll.	€ 10.969,97	
B.2.3	Allacciamenti	€ 9.500,00	
B.2.4	Nolo gruppo elettr. da 90 kW per esecuz. Coll. impianti	€ 2.500,00	
B.2.5	Oneri di conferimento in discarica	€ 160.533,86	
B.2.6	Oneri per analisi per la caratterizzazione liquidi, trasposto e conferimento per lo smaltimento liquidi	€ 18.139,32	
<i>Totale B2</i>		€ 202.303,15	€ 202.303,15
B.3	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:		
B.3.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A)	€ 183.975,14	
B.3.2	I.V.A. al 22% sui servizi B.1.1.1 + B.1.1.2	€ 4.760,41	
B.3.3	I.V.A. al 22% su (B.2.2+B.2.3+B.2.4+B.2.5+B.2.6)	€ 44.361,49	
<i>Totale B3</i>		€ 233.097,04	€ 233.097,04
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 500.227,93
C. TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 2.339.979,33
D. IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 2.660.369,00	

pertanto le variazioni se pur non sostanziali hanno comportato un aumento dei lavori per un importo di €155.702,13 (compreso IVA) pari al 9,25 % superiore al valore iniziale del contratto, mantenendo il valore della variante al di sotto del 15%, ai sensi dell'art 120 c.3 lett.b) del D.lgs 36/2023 poiché si è passati da un importo netto contrattuale di € 1.684.049,27 a un importo netto di € 1.839.751,40;

pertanto l'intero progetto, compreso di somme a disposizione della Stazione Appaltante, ha visto un aumento della spesa pari a € 262.417,71 per effetto delle variazioni identificate puntualmente all'interno della perizia di variante e suppletiva ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. c), c.2 e c.3 lettera b) del D.lgs 36/2023;

a seguito delle modifiche apportate sono stati concordati n.72 nuovi prezzi di cui n. 9 derivanti da regolare analisi e n.63 dal prezzario regionale Sicilia del 2024 (prezzario vigente al momento dell'offerta);

che a seguito delle intervenute variazioni dei lavori si è stabilito di concedere un ulteriore tempo di giorni 3 (tre) portando l'ultimazione dei lavori alla data del 29/06/2026;

che il presente intervento sarà realizzato a valere sul finanziamento PNNR Missione 5 Componente 2 investimento 2.1;

che la spesa complessiva da impegnare con il presente atto è pari a € 262.417,71 (€ 2.339.979,33-2.077.561,62);

che dovrà accertare la somma di € 262.417,71 (€ 2.339.979,33-2.077.561,62) al capitolo 254055 bilancio 2026;

che si dovrà impegnare la somma di € 262.417,71 (€ 2.339.979,33-2.077.561,62) al capitolo 836900 bilancio 2026;

ATTESO CHE

- con Deliberazione n. 31 del 26/05/2026 il Consiglio Comunale ha approvato la variazione del Bilancio di Previsione degli anni 2026/2028 e relativi allegati;
- sono state osservate le misure di prevenzione rischio corruzione previste nel PTPCT 2026/2028 approvato nell'ambito del PIAO 2026/2028 con deliberazione di G.C. n. 53 del 30/04/2026;
- che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis L. 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013;

RILEVATO che la perizia di variante e suppletiva rientra tra le ipotesi di cui all'art. 120, comma 1, lett. c), e comma 2,3, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

RITENUTO di dover procedere in merito in quanto il procedimento è stato regolare;

ATTESTATA l'assenza di conflitti di interesse ai sensi della L. 190/2012;

ACCERTATI ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.L. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti derivanti dall'adozione del presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità;

PROPONE

APPROVARE i lavori in variante e suppletiva ai sensi dell'art 120 c.1 lett.c) e c.3 lett.b) del D.lgs 36/2023 del 03/06/2026 così come meglio descritti dai seguenti elaborati:

Elaborati descrittivi di perizia

1. E.T.P.01- Relazione di perizia suppletiva
2. E.T.P.02 – Relazione individuazione volumi di scavo e quantificazione oneri di conferimento a discarica;
3. E.T.P.03 - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

Elaborati grafici di perizia

4. TAV.A04_V01: Planimetria di progetto
5. TAV.A05_V01: Profili muri di contenimento A-D e M -N
6. TAV.A06_V01: Profili muri di contenimento F-G e M- G
7. TAV.I01_V01: Schema unifilare
8. TAV.I02_V01: Piano dell pendenze per il deflusso della acque meteoriche
9. TAV.I03_V01: Sistema di raccolta e smaltimento acque meteoriche e nere

- 10.TAV.I04_V01: Planimetria impianti tecn.: elettrico, climatizzazione, illum. est. idrico e ricarica mezzi elettrici
- 11.TAV.I05_V01: Biglietteria- Impianti Elettrico , illuminazione, condizionamento
- 12.TAV.O.S.1_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
- 13.TAV.O.S.2_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
- 14.TAV.O.S.3_V01: Opere di sbancamento per realizzazione muri
- 15.TAV.S5.1_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
- 16.TAV.S5.2_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
- 17.TAV.S5.3_V01: Sezioni tipologiche muri di contenimento
- 18.TAV.S5.4_V01: Planimetria collocazione pali
- Documentazione tecnico economica di perizia
- 19.D.T.E.P.01 – Elenco dei prezzi unitari
- 20.D.T.E.P.02 – Computo metrico estimativo
- 21.D.T.E.P.03 – Analisi nuovi prezzi
- 22.D.T.E.P.04 – Quadro economico di perizia
- 23.D.T.E.P.05 – Quadro comparativo

APPROVARE il nuovo quadro tecnico economico di variante suppletiva, ai sensi dell'art 120 c.1 lett.c) e c.3 lett.b) del D.lgs 36/2023, di seguito riportato:

A - IMPORTO DEI LAVORI			
A.1 Importo dei lavori			
A.1.1	Lavori a misura a b. a.	€ 2.638.086,45	
	A detrarre ribasso del 32,584% su A.1.1	€ 859.594,09	
	Importo netto dei lavori a seguito del ribasso	€ 1.778.492,36	
A.1.2	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 61.259,04	
Importo contrattuale		€ 1.839.751,40	€ 1.839.751,40
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	(ST) - Spese tecniche		
B.1.1	(STP)- Spese tecniche professionali		
B.1.1.1	Progettazione Esecutiva + CSP	€ 20.805,97	
B.1.1.2	Contributo previdenziale 4 % su B.2.1.1	€ 832,32	
B.1.2	Inc. tecn. art.45 D.lgs. 36/2023 (80%*2% di A.1.1+A.1.2)	€ 43.189,53	
<i>Totale B1</i>		€ 64.827,74	64.827,74
B.2	Altre spese		
B.2.1	ANAC e pubblicità	€ 660,00	
B.2.2	Prove e controlli di lab. in fase di esec. e coll.	€ 10.969,97	
B.2.3	Allacciamenti	€ 9.500,00	
B.2.4	Nolo gruppo elettr. da 90 kW per esecuz. Coll. impianti	€ 2.500,00	
B.2.5	Oneri di conferimento in discarica	€ 160.533,86	
B.2.6	Oneri per analisi per la caratterizzazione liquidi, trasposto e conferimento per lo smaltimento liquidi	€ 18.139,32	
<i>Totale B2</i>		€ 202.303,15	€ 202.303,15
B.3	(IVA) - I.V.A. nelle misure di legge:		
B.3.1	I.V.A. al 10% sui lavori (A)	€ 183.975,14	
B.3.2	I.V.A. al 22% sui servizi B.1.1.1 + B.1.1.2	€ 4.760,41	
B.3.3	I.V.A. al 22% su (B.2.2+B.2.3+B.2.4+B.2.5+B.2.6)	€ 44.361,49	
<i>Totale B3</i>		€ 233.097,04	€ 233.097,04
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione (B)			€ 500.227,93 € 500.227,93
C. TOTALE INTERVENTO (A+B)			€ 2.339.979,33
D. IMPORTO FINANZIAMENTO		€ 2.660.369,00	
Economie (D-C)		€ 320.689,67	

ACCERTARE la somma di € 262.417,71 (€ 2.339.979,33-2.077.561,62) al capitolo 254055 del Bilancio Comunale 2026/2028 Esercizio 2026;

IMPEGNARE la somma di € 262.417,71 (€ 2.339.979,33-2.077.561,62) al capitolo 836900 del Bilancio Comunale 2026/2028 Esercizio 2026;

SUBIMPEGNARE la somma di € 43.189,53 al capitolo 836900 del Bilancio Comunale 2026/2028 Esercizio 2026 per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 del D.lgs 36/2023;

DARE ATTO che gli interventi sono necessari e in ragione di quanto riportato nella relazione;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

PUBBLICARE il presente atto all'Albo Pretorio online dell'Ente, nonché sul sito istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente, settore I livello "Provvedimenti Dirigenziale" sottosezione di II livello "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici" e nella Sezione "Opere Pubbliche".

I Redattori dell'atto
I Funzionari tecnici
Arch. Lirio Riggi
Ing. Roberta Mantione

IL DIRIGENTE **(D.S. n.90 del 22/11/2024)**

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTO la D.S. n. 90 del 22/11/2024 di nomina del sottoscritto quale Dirigente della Direzione II;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis L.241/90 e dell'art. 6 DPR n.62/2013;

ATTESTARE sono state osservate le misure di prevenzione rischio corruzione previste nel PTPCT 2026/2028 approvato nell'ambito del PIAO 2026/2028 con deliberazione di G.C. n. 53 del 30/04/2026;

ATTESTARE che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge 241/90 e degli artt. 6-7 D.P.R. n.62/2013 s.m.i. e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.53 del 30/04/2026;

PUBBLICARE la presente, unitamente agli atti di gara, nel sito Amm.ne Trasparente dell'Ente – sottosezione di I livello "Provvedimenti" sottosezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti, nonché nella sottosezione di I livello "Bandi di gara e contratti", sottosezione di II livello "Atti delle Amministrazioni aggiudicatrici" e nella sottosezione "opere pubbliche".

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma, e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990, n° 241 e s.m.i., siccome introdotta nell'Ordinamento Regionale con L.R. n. 7/2019, si avverte che:

- Il responsabile del presente procedimento è Il Funzionario Tecnico Arch. Lirio Riggi, giusta Disp. Serv. n. 92236 del 23/07/2025;
- I soggetti titolari del potere sostitutivo del presente provvedimento sono:
 1. per il Responsabile del procedimento, il Dirigente Dott. Ing. Tomasella Giuseppe, giusta D.S. n. 90 del 22/11/2024, email: ing.tomasella@comune.caltanissetta.it;
 2. per il Dirigente, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Cinzia Chirieleison, giusta D. S. n. 69 del 08/10/2024, e-mail segretariogenerale@comune.caltanissetta.it;
- Contro il presente provvedimento è ammesso:
 1. Ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;
 2. ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (D.Lgs. 2.7.2010, n. 104), oppure, in via alternativa,
 3. ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (art. 23, co. 4 dello Statuto Regionale, approvato con r.d.lgs. 15.5.1946, n. 455 e convertito in Legge Costituzionale 26.2.1948, n. 2).

Il Responsabile dell'atto:F.to Ing. Giuseppe Tomasella

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarita' Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 24/06/2026

Il Dirigente - D.S. 90 del 22/11/2024
Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale