



Comune di Caltanissetta - Direzione Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAPE - Manutenzioni

Progetto per la nuova realizzazione, comprensiva del recupero delle spalle esistenti del ponte sul torrente Pinzelli lungo la via F. Turati di Caltanissetta

Valore Stimato: Euro 257.254,58 IVA esclusa

(codice gara interno: G01128)

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA N. 1 CIG: BBAAF2D845

Premesso che:

Con Decisione a contrarre n. 704 del 07/05/2026 con la quale è stata determinata la volontà di indire una procedura negoziata, ai sensi dell' articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 (di seguito indicato come "Nuovo Codice") e s. m. i. per l' affidamento dei lavori relativi al "Progetto per la nuova realizzazione, comprensiva del recupero delle spalle esistenti del ponte sul torrente Pinzelli lungo la via F. Turati di Caltanissetta" CUP: J97H26000190004;

La Decisione a contrarre ha previsto l'invito delle Ditte iscritte al portale Appalti dell'Ente per le Categorie OG3 e OS18/A e, che, conseguentemente, si è proceduto a selezionare le Ditte che hanno, per come dichiarato in fase di iscrizione al Portale Appalti, entrambe le categorie;

In esecuzione dell'atto Determinazione numero 704 del 07.05.2026 , è stata indetta la procedura di affidamento in oggetto ai sensi D.Lgs.36/2023 art.50 attraverso la piattaforma telematica disponibile all'indirizzo web:

<https://appalti.comune.caltanissetta.it/Appalti/geneGenmod/ApriElencoModelli.do>

Nella lettera di invito sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima con scadenza del termine di presentazione dell'offerta alla data del 05/06/2026 ore 09:00.

ELENCO OPERATORI ECONOMICI INVITATI

Si elencano di seguito i concorrenti selezionati per la fase di invito.

- S.I.C.EF. SRL
- APPALTITALY CONSORZIO STABILE
- CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL
- TECNO EDIL
- General Public Tender consorzio stabile s.c.a.r.l.
- CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONSCOOP SOC
- palazzolo costruzioni srl
- CONSORZIO KREA SRL
- CO.GER. S.r.l
- GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.
- CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E
- CONSORZIO JONICO SCARL
- GRESY APPALTI SRL

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura in oggetto, l'anno duemilaventisei, il mese di giugno, il giorno cinque, alle ore dodici e dieci minuti, si è riunita, presso la sede della Stazione Appaltante 'Comune di Caltanissetta - Direzione Lavori Pubblici - LL.PP. - SUAPE - Manutenzioni', sita in CALTANISSETTA, Corso Umberto I, 134, la commissione nominata in data 05.06.2026, con Prot. 71324/2026, nelle persone dei Sigg.ri:

- Ingegnere Tomasella Giuseppe, nel ruolo di Presidente;
- Dottore Grifasi Rosalba, nel ruolo di Componente della commissione;
- Geometra Di Renzo Fabio nel ruolo di Componente della commissione.

In apertura di seduta, viene preso e dato atto che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

il RUP, Responsabile Unico del Procedimento, è Sardo Giovanni Francesco.

LA COMMISSIONE PROCEDE

allo svolgimento e verbalizzazione delle fasi di gara di seguito riportate.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 05/06/2026 alle ore 09:00.

La commissione prende quindi atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti domande di partecipazione:

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

Si elencano sotto i plichi relativi alle offerte pervenute.

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E	prot. n. 63002 del 18.05.2026 alle ore 15:38:30 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	GRESY APPALTI SRL	prot. n. 70313 del 03.06.2026 alle ore 15:21:41 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	palazzolo costruzioni srl	prot. n. 70316 del 03.06.2026 alle ore 15:31:44 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	prot. n. 70421 del 04.06.2026 alle ore 08:55:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	CO.GER. S.r.l	prot. n. 70859 del 04.06.2026 alle ore 16:28:43 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CONSORZIO JONICO SCARL	prot. n. 70887 del 04.06.2026 alle ore 16:41:59 pervenuto a mezzo: Invio telematico
7	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	prot. n. 70986 del 04.06.2026 alle ore 18:39:29 pervenuto a mezzo: Invio telematico

APERTURA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

La commissione dà materialmente inizio alle operazioni di verifica e procede all'apertura dei plichi digitali.

Si provvede quindi alla verifica della conformità dei plichi pervenuti rispetto alle disposizioni vigenti e a quanto previsto nella lettera di invito:

ESITO VERIFICA DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - AMMESSI/ESCLUSI

A seguito dell'esame dei documenti presentati dai concorrenti nella domanda di partecipazione si riporta per ciascuno l'esito dell'ammissione o esclusione alla successiva fase di invito.

N. plico	Operatore economico	Esito esame ammissione concorrente
1	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E	Ammesso
2	GRESY APPALTI SRL	Ammesso
3	palazzolo costruzioni srl	Ammesso
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	Ammesso
5	CO.GER. S.r.l	Ammesso
6	CONSORZIO JONICO SCARL	Ammesso
7	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso

ACQUISIZIONE OFFERTE ECONOMICHE

Si riportano di seguito i contenuti delle buste economiche.

Lotto - CIG BBAAF2D845

Oggetto: Progetto per la nuova realizzazione, comprensiva del recupero delle spalle esistenti del ponte sul torrente Pinzelli lungo la via F. Turati di Caltanissetta

Valore stimato Euro 257.254,58 IVA esclusa

n.	Concorrente	Ribasso %
1	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E	28,100
2	GRESY APPALTI SRL	32,727
3	palazzolo costruzioni srl	19,155
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	36,813
5	CO.GER. S.r.l	28,235
6	CONSORZIO JONICO SCARL	18,130
7	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	25,890

Si procede al calcolo della soglia d'anomalia.

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Metodo di calcolo soglia anomalia	Metodo A
Numero offerte valide	7
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerte più alte , 1 offerte più basse
Numero offerte mediate	5
Media delle offerte	-26,821 %
Media degli scarti	-2,866 %
Rapporto tra media scarti e media ribassi	0,106856568
Soglia di anomalia	-32,185 %
N.decimali massimo dei valori offerti	3
N.decimali utilizzati nel calcolo	3 con arrotondamento (solo calcoli intermedi)
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000713
Ragione sociale o denominazione	CO.GER. S.r.l
Ribasso di aggiudicazione	-28,235 %
Importo di aggiudicazione	186.471,70 €

GRADUATORIA

Si procede alla formazione della graduatoria delle offerte.

N.	Concorrente	Ribasso %	Calcolo anomalia	Offerta congrua?
4	APPALTITALY CONSORZIO STABILE	36,813	Anomala e Ala Superiore	
2	GRESY APPALTI SRL	32,727	Anomala	
5	CO.GER. S.r.l	28,235	Non anomala	Si
1	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE - C.I.P.A.E	28,100	Non anomala	Si
7	GERACI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L.	25,890	Non anomala	Si
3	palazzolo costruzioni srl	19,155	Non anomala	Si
6	CONSORZIO JONICO SCARL	18,130	Non anomala e Ala Inferiore	Si

Alla luce di quanto sopra, si propone di affidare i lavori per la nuova realizzazione, comprensiva del recupero delle spalle esistenti del ponte sul torrente Pinzelli lungo la via F. Turati di Caltanissetta, alla migliore offerta non anomala ai sensi dell'art 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023 alla ditta CO.GER. S.r.l con sede in Via Toscana, 4 93014 – Mussomeli Partita IVA: 01515010856, che ha offerto il ribasso del 28,235% sull'importo stimato in € 257.254,58, per importo contrattuale di € 186.471,70 oltre IVA.

Alle ore 13:50 la seduta viene chiusa.

IL Presidente di gara

Dott.Ing. Tomasella Giuseppe

La Commissione

Dr. Grifasi Rosalba

Geom. Di Renzo Fabio