



Comune di Caltanissetta

DIREZIONE 2 - LAVORI PUBBLICI - LL.PP. - SUAP - MANUTENZIONI - AMBIENTE -
RANDAGISMO

Determinazione n° 1501 del 10/09/2026

Riferita alla Proposta N. 1587

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DEI QUARTIERI DI S. FLAVIA E S. PETRONILLA - C.U.P. J92F24000140002 – CIG: BC2DD17C1E – AGGIUDICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 5 DEL D. LGS. 36/2023 ALLA DITTA BLAS COSTRUZIONI S.R.L. CON SEDE IN VICOLO SPERANZA N° 19 – 93100 CALTANISSETTA.

Il Responsabile del Progetto

Dott. Agr. Giovanni F. Sardo
(Disp. di servizio prot n° 139204 del 06/12/2024)

PREMESSO:

- che con l'art. 43, comma 2 della Legge Regionale 12 agosto 2024, n. 25, recante “*Contributi straordinari per interventi nel settore delle infrastrutture*”, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 37 del 16 agosto 2024, sono stati finanziati, per l'esercizio finanziario 2024, i lavori da eseguirsi negli enti beneficiari, di cui all'allegato 8;
- che questo Ente figura tra gli Enti beneficiari, di cui all'allegato 8 della legge regionale 12 agosto 2024 n. 25, per l'intervento di “Realizzazione e la manutenzione dei quartieri di S. Flavia e di S. Petronilla” per l'importo di € 196.000,00;
- che con nota prot. n. 104426 del 17/09/2024 il Dipartimento regionale delle infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha autorizzato gli Enti interessati ad avviare la produzione degli elaborati tecnico amministrativi necessari per l'affidamento dei relativi lavori;
- che con la suddetta nota, viene richiesta altresì l'approvazione amministrativa del progetto esecutivo dei lavori mediante delibera di Giunta Municipale;

DATO ATTO che:

- con disposizione di servizio del Dirigente della Direzione II, prot. n. 139204 del 06/12/2024, sono stati affidati gli incarichi per la progettazione dei lavori al seguente personale della Direzione II:
 - Istr. Direttivo Tecnico: Dott. Agr. Sardo Giovanni F., quale Responsabile Unico del Progetto;
 - Istruttore Tecnico: Dott. Angelo Gammino, quale Progettista dei lavori;
- è stato predisposto il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:
 - ELAB. 1 - RELAZIONE TECNICA;
 - ELAB. 2 - QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;
 - ELAB. 3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
 - ELAB. 4 - ELENCO PREZZI
 - ELAB. 5 - ANALISI PREZZI;
 - ELAB. 6 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
 - TAV. 1 - PLANIMETRIA GENERALE DEGLI INTERVENTI;
 - TAV. 2 - PLANIMETRIA DI DETTAGLIO DELLE AREE INTERESSATE;
 - TAV. 3 - PARTICOLARI DI PROGETTO;
- Il Quadro Tecnico Economico del progetto è il seguente:

A IMPORTO DEI LAVORI

A.1 SOMMANO I LAVORI		€ 156.361,93
A.2 Oneri sicurezza inclusi nei lavori (2,479% sui lavori)	€ 3.877,10	
	a detrarre	€ 3.877,10 € 3.877,10
A.3 Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 152.484,83
B SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		
B.1 IVA su lavori (A.1) del 22%	€ 34.399,62	
B.2 Imprevisti	€ 2.076,21	
B.3 Spese (ANAC)	€ 35,00	
B.4 Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA - 2% (Art.45 D.Lgs.36/2023)	€ 3.127,24	
B.5 TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€ 39.638,07	€ 39.638,07
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 196.000,00

•I lavori compresi nel progetto prevedono gli interventi di seguito elencati:

- Via A. Da Messina - Allargamento del marciapiede esistente e realizzazione area giochi per bimbi;
- Via Madonna di Fatima - Sistemazione basole della scalinata e rifacimento della pavimentazione dell'area antistante la scalinata e di tratti dei marciapiedi;
- Via Mussomeli - Ripristino marciapiede;
- P.zza S. Flavia - Realizzazione di campo di bocce in terra battuta;
- Via Generale Cascino - Ripristino marciapiedi e realizzazione di attraversamento pedonale rialzato;
- Via Fasci Siciliani - Manutenzione area bimbi e rifacimento pavimentazione dei marciapiedi e delle sedi stradali circostanti;
- Via De Cosmi - Realizzazione n° 2 attraversamenti pedonali rialzati.

CONSIDERATO:

- che il suddetto progetto esecutivo è conforme alla normativa vigente, in particolare alle norme sulla progettazione, contabilità ed esecuzione dei LL.PP. al Codice degli Appalti approvato con D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che i prezzi sono stati dedotti conformemente al Prezzario Regionale vigente al momento della progettazione;
- che per i prezzi non previsti in elenco si è fatto riferimento ai costi medi di mercato e ai costi di manodopera vigenti nella provincia di Caltanissetta;
- che il computo delle spese è conforme alle caratteristiche di cui agli elaborati allegati;
- che il Capitolato Speciale d'Appalto è stato redatto tanto da assicurare un regolare svolgimento dei lavori;
- che è stata condotta la verifica sulla documentazione del progetto esecutivo, seguendo i criteri dettati dall'art. 39 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023;
- che sugli elaborati progettuali previsti dall'art. 22 dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023, per il livello di progetto esecutivo si è proceduto alle verifiche previste dell'art. 40 del medesimo allegato;

VISTO il verbale di verifica e di validazione del progetto esecutivo per i *“Lavori di realizzazione e manutenzione dei quartieri di S. Flavia e S. Petronilla”* - C.U.P. J92F24000140002, ai sensi dell'art. 42 comma 3 e dell'Allegato I.7 Sezione IV del D. Lgs 36/2023, redatto dal R.U.P., Dott. Agr. Sardo Giovanni F., in data 11/12/2024;

DATO ATTO:

- che il CUP dell'opera risulta essere il seguente: J92F24000140002;
- che le aree interessate dai lavori sono di proprietà comunale e pertanto non sono necessarie espropriazioni;

ATTESO CHE:

- con Deliberazione n. 30 del 30/05/2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione degli anni 2024, 2025 e 2026 e relativi allegati, successivamente modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 09/09/2024 prevedendo al Cap. 280120 e Cap. 945200 le relative somme in entrata ed uscita;
- che con Delibera di Consiglio Comunale n° 31 del 26/05/2026 sono state approvate le variazioni di bilancio prevedendo la disponibilità delle somme nel bilancio 2026;
- che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente provvedimento consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- con delibera di Giunta Comunale n° 159 del 20/12/2024 il progetto esecutivo in linea amministrativa è stato approvato;

- con D.D.G. N° 124 del 02/02/2026 l'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ha finanziato il progetto di € 196.000,00;

CHE nella gara svoltasi nella seduta del 23/07/2026 la migliore offerta è stata proposta dalla Ditta BLAS COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Caltanissetta, vicolo Speranza n° 19, P.IVA 01387910225, con un ribasso del 28,69% sull'importo a base d'asta di € 152.484,83 oltre € 3.877,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo contrattuale di € 112.614,03 oltre IVA giusto verbale del 23/07/2026 pubblicato sul sito Amministrazione Trasparente;

CHE il quadro tecnico economico in seguito all'aggiudicazione è il seguente:

A - Importo complessivo dei lavori	€ 156.362,93	
a1 - Lavori a base d'asta	€ 152.484,83	
A detrarre ribasso d'asta del 28,69%	€ 43.747,90	
Restano lavori netti	€ 108.736,93	
A2 - Per oneri per la sicurezza	€ 3.877,10	
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO CONTRATTO	€ 112.614,03	€ 112.614,03
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1 - Iva 22%	€ 24.775,09	
Imprevisti	€ 2.076,21	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 2%	€ 3.127,24	
Sommano	€ 30.013,54	€ 30.013,54
Importo complessivo (A + B)		€ 142.627,57
Economie da ribasso		€ 53.372,43
Totale complessivo del progetto		€ 196.000,00

VERIFICATO che a carico della ditta BLAS COSTRUZIONI s.r.l. non sussistono iscrizioni nel Casellario informatico dei Contratti Pubblici dell' ANAC che comportano l'esclusione dalla procedura di affidamento;

CHE il Verbale di gara è stato pubblicato sul profilo del committente;

VISTO che occorre provvedere all'aggiudicazione dei lavori ai sensi dell'Art. 17 comma 5 del D. lgs n. 36/2023;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESTATO che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 53 del giorno 30/04/2026;

VISTI:

- il D.Lgs. del 31/03/2023 n. 36 “Nuovo codice degli appalti”
- la Legge Regionale n. 12 del 12/10/2023 di recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.;
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- la Legge n.142/90 e s.m.i. così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990 s.m.i. come recepita da ultimo con la L.R. n. 7/2019 e s.m.i.;
- il Tuel, approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 30 del 23.12.2000, che detta le nuove norme sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- l’O.R.EE.LL.,

CHE il responsabile del progetto è il Dott. Agr. Giovanni F. Sardo disposizione di servizio prot. n° 139204 del 06/12/2024;

DATO ATTO che il provvedimento è in carico al Dirigente della Direzione II LL.PP. Dott. Ing. Giuseppe Tomasella giusta D.S. 90 del 22/11/2024;

RAVVISATA a tal riguardo, la competenza del Dirigente, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

Per quanto sopra premesso e considerato;

PROPONE

- AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 i lavori per “Lavori di realizzazione e manutenzione dei quartieri di S. Flavia e S. Petronilla - C.U.P. J92F24000140002 – CIG: BC2DD17C1E - alla ditta BLAS COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Caltanissetta, vicolo Speranza n° 19, P.IVA 01387910225, che ha offerto un ribasso del 28,69% sull'importo a base d'asta di € 152.484,83 oltre € 3.877,10 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per un importo netto complessivo contrattuale di € 112.614,03 oltre IVA;
- RIDEFINIRE** il quadro economico dei lavori secondo il seguente schema:

A - Importo complessivo dei lavori	€ 156.362,93	
a1 - Lavori a base d’asta	€ 152.484,83	
A detrarre ribasso d’asta del 28,69%	€ 43.747,90	
Restano lavori netti	€ 108.736,93	
A2 - Per oneri per la sicurezza	€ 3.877,10	
IMPORTO COMPLESSIVO NETTO CONTRATTO	€ 112.614,03	€ 112.614,03
B - Somme a disposizione dell’Amministrazione		
b1 - Iva 22%	€ 24.775,09	
Imprevisti	€ 2.076,21	
Contributo ANAC	€ 35,00	
Incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 2%	€ 3.127,24	

Sommano	€ 30.013,54	€ 30.013,54
Importo complessivo (A + B)		€ 142.627,57
Economie da ribasso		€ 53.372,43
Totale complessivo del progetto		€ 196.000,00

3. **RIDURRE** l'accertamento n° 4279 capitolo 280120 bilancio 2026/2028 esercizio 2026 di € 53.372,43;
4. **TRAMUTARE** la prenotazione n° 25/2026 in impegno per la somma di € 142.627,57 capitolo 945200 bilancio 2026/2028 esercizio 2026;
5. **ATTESTARE** che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del giorno 30/04/2026;
6. **PUBBLICARE** la presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti del Dirigente" e nella sottosezione "opere pubbliche".

Il Responsabile del Progetto
(Dott. Agr. Giovanni F. Sardo)

IL DIRIGENTE
(Dec, Sind. n° 90 del 22/11/2024)

VISTA la superiore proposta;

RITENUTO dover provvedere in merito;

VISTA la D.S. n. 90 del 22/11/2024;

RITENUTO CHE l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

APPROVARE la superiore proposta

DARE ATTO che è stata accertata, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del TUEL (267/2000) la compatibilità del seguente programma dei pagamenti derivante dall'adozione del presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole del patto di stabilità:

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa a norma dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. n. 267/00;
ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

ATTESTATO che in merito al presente atto non vi è conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/90 e dell'art. 6 D.P.R. n.62/2013 e che risultano rispettate le prescrizioni relative alle misure di prevenzione della corruzione, previste nella sezione 2.3 "Rischi corruttivi e trasparenza" del PIAO per il triennio 2026/2028, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del giorno 30/04/2026;

PUBBLICARE la presente determinazione nella sezione Amministrazione Trasparente sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti" e nella sottosezione "opere pubbliche".

AVVERTENZE

Ai sensi degli artt. 3, quarto comma e 5, terzo comma, della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e s.m.i., avverte che:

1. Il responsabile del presente procedimento è il funz. Agr. Sardo Giovanni Francesco giusta disposizione di servizio prot n° 139204 del 06/12/2024;
2. I soggetti titolari del potere sostitutivo del presente provvedimento sono:
 - per il responsabile del procedimento il Dirigente della Direzione II Dott. Ing. Giuseppe Tomasella email ing.tomasella@comune.caltanissetta.it giusto Dec. Sind. n. 90 del 22/11/2024
 - per il Dirigente della II Direzione, il Segretario Generale dell'Ente Dott.ssa Cinzia Chirieleison email segretariogenerale@comune.caltanissetta.it, giusta Det. Sind. n° 69 del 08/10/2024.
3. contro il presente provvedimento è ammesso:
 - ricorso amministrativo in opposizione entro 30 giorni dall'avvenuta pubblicazione o notificazione se prevista;

- ricorso giurisdizionale, nel termine di 60 giorni dalla data di scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista, al Tribunale Amministrativo Regionale di Palermo (Legge 6 dicembre 1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione Sicilia, da proporre entro 120 giorni dalla scadenza di pubblicazione all'albo o dalla data di notificazione o comunicazione se prevista (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199).

Il Responsabile dell'atto: F.to Dott. Giovanni Francesco Sardo

Sulla presente proposta si esprime parere Favorevole di Regolarità Tecnica, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Caltanissetta, 10/09/2026

Il Dirigente - D.S. 90 del 22/11/2024
Tomasella Giuseppe / InfoCamere S.C.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale